

Communiqué de presse
15 novembre 2017

Résultats du concours Smart Home & Building 2017

La Fédération française de domotique et la Smart Building Alliance ont remis le 9 novembre dernier sur le salon Batimat les prix Smart Home & Building 2017 à Connectibat pour la résidence nantaise Le Carré Vert et à Domopad pour la villa Le Boréon. Les deux lauréats ont été reçus sur le plateau Bati-Journal.TV organisé en partenariat avec la FFDomotique et la SBA où ils ont pu présenter leur projet ainsi que lors d'une conférence sur le Forum Construire & Rénover Durable. Un véritable coup de projecteur sur des projets innovants.

Le concours fête ses 10 ans

Le concours Smarthome a été créé en 2007 par le magazine Electricien+. Il vise à faire connaître les bénéfices de la domotique auprès des donneurs d'ordre et à mettre en valeur les compétences des intégrateurs et des domoticiens. Pour François-Xavier Jeuland, Président de la Fédération Française de Domotique, « *L'évolution des projets présentés depuis 10 ans est significative de l'arrivée à maturité du marché. Nous sommes passés en quelques années d'installation d'ingénieurs à des projets d'utilisateurs où la convergence de tous les équipements et la simplicité d'usage sont manifestes* ».

Les critères de sélection

Les dossiers ont été traités par un Grand Jury composé d'experts indépendants qui s'est réuni au mois de juillet. Les critères pris en compte lors du vote étaient les suivants :

- bénéfice utilisateur
- impact en matière de confort, de multimédia, de sécurité.
- efficacité énergétique
- accessibilité
- qualité de conception et d'installation
- diversité des systèmes utilisés

Le jury était composé d'experts du sujet avec **Pierre-Nicolas Cléré** (Connecting Technology), **Patrice De Goy** (Smart intégration), **Mireille Jandon** (CSTB), **François-Xavier Jeuland** (FFDomotique), **Alain Kergoat** (SBA), **David Le Souder** (smarthome Electricien+) et **Cédric Locqueuneux** (Maison et Domotique).

Lauréat catégorie Smart Home : DOMOPAD pour la Villa Le Boréon (92)



Le bureau d'études DOMOPAD représenté par Philippe Roux remporte le concours Smart Home 2017 avec un projet dit en Full IP, qui permet d'utiliser le câble Ethernet pour piloter la maison. Cette solution permet de diviser par deux le coût de mise en œuvre. La Villa Le Boreon est l'exemple parfait de ce type d'installation. Il n'y a plus de contraintes techniques mais seulement une réflexion sur les usages et la vie des habitants. Cette solution, totalement ouverte et évolutive, permet d'installer tous les produits en vente et non d'imposer aux clients les seuls produits correspondant au choix technologique faite au début du projet. Créée en plein cœur de Sceaux, en lisière du parc, cette maison individuelle de 390m² est communicante et respectueuse de l'environnement et vient en remplacement d'une construction ancienne trop éloignée des normes actuelles. Ses choix sont innovants d'un point de vue architectural (structure bois, toiture végétalisée...) et technique (contrôle total en local ou à distance basé sur une architecture "full IP" Internet Protocol), entièrement basé sur 43 objets connectés IP. Elle offre ainsi une supervision totale et un pilotage à distance des ouvrants (alarme, porte motorisée, volets, contact portes et fenêtre, verrous) pour autoriser ou non les accès. L'architecture IP est totalement ouverte et basée sur les produits GCE Electronics, Helvar, Mohlenhoff, Ekey, Gigaconcept, 2N, Eedomus, Lilin, Sonos, QuickSmart, Netatmo, Synology ...

DOMOPAD

32 Chemin du Dessous du Rocher - 91120 Palaiseau - Tél : 09 67 32 91 67 - philippe.roux@domopad.com

Lauréat catégorie Smart Building : Connectibat pour le projet Carré Vert (44)



La société CONNECTIBAT représentée par Jean-Pierre Moreau a réalisé la rénovation d'une caserne en 45 logements de standing connectés sur le modèle Ready2Services et remporte le concours Smart Building 2017. L'objectif était de faire oublier aux habitants la technologie au profit du confort et du service, et d'optimiser, pour l'exploitant, la gestion des logements et leur efficacité énergétique. Pour cela, Connectibat a installé une gestion centralisée des communs notamment et connecté chaque appartement : contrôle d'accès sur IP,

écran domotique mutualisé avec le système, gestion et mesure des éclairages, motorisations, VMC double flux, chauffage, contrôle d'accès / alarme. Le tout pour intervenir en prévention pour éviter tout désagrément aux habitants et améliorer la maintenance en anticipant les pannes. La maintenance de tous les logements se fait à distance de manière indépendante de la box internet des clients. Le carnet numérique du logement ainsi que les notices d'utilisation sont disponibles en ligne sur écran et via smartphone/tablette. 4 scénarios par logements ont été créés pour satisfaire tous les besoins (départ, vacances, retour, extinction). L'installation est basée sur les protocoles IP, EnOcean et KNX et repose notamment sur les solutions Home Book System d'Urmet et HomeLynk de Schneider Electric.

CONNECTIBAT

5 rue du Tertre, Bâtiment C3 – 44470 Carquefou - tél : 02.40.49.18.18 - contact@connectibat.com

Retrouvez la vidéo de l'émission et les photos des projets sur le site de la Fédération Française de Domotique www.ffdomotique.org.

Contact :

David Le Souder, secrétaire de la Fédération Française de Domotique

dlesouder@ffdomotique.org

Tel : +33 6 28 33 83 14

A propos de la Fédération Française de Domotique

L'objectif majeur de la Fédération Française de Domotique est d'accélérer le développement de la domotique en France. La FFD est une structure à but non lucratif qui s'adresse à tous les acteurs impliqués dans ce secteur quelle que soit leur filière d'origine : électricité, énergie, automatismes, sécurité, électro-ménager, audiovisuel, télécom, autonomie... L'ambition de la FFD est de devenir un observatoire indépendant, d'être force de proposition, de promouvoir une image positive de la domotique et de faciliter les synergies entre industriels, distributeurs, opérateurs, sociétés de services, professionnels du bâtiment, organisations professionnelles, associations de consommateurs, médias spécialisés et plus globalement toutes les personnes physiques ou morales intéressées par l'avenir du smarthome en France.

A propos de la Smart Building Alliance

La SBA, association unique en son genre en Europe, se donne en premier lieu la mission de représenter l'écosystème et promouvoir le développement des Smart Buildings. En fédérant les acteurs de cet écosystème et ses réseaux d'experts, la SBA permet de mutualiser les compétences et savoir-faire de ses membres. Véritable force de proposition, la SBA établit le lien entre les différents lots du bâtiment, l'insertion de ce dernier dans le tissu de la « smart city », les services rendus à ses occupants et à la valorisation des actifs induits par ces novations. La SBA se positionne ainsi comme l'interface idéale entre tous les acteurs de la filière du bâtiment au sens large avec un seul focus : que le Smart Building devienne enfin rapidement une réalité !

Les partenaires du concours :