

La Smart Buildings Alliance for Smart Cities présente le guide « Le numérique face aux enjeux du logement social »

A l'occasion des Assises du Logement qui se tiennent ce jour, la Smart Buildings Alliance for Smart Cities (SBA) annonce la publication d'un guide « **Le numérique face aux enjeux du logement social** ». La SBA a choisi de s'intéresser au logement social, qui représente à lui seul 13,5% des logements en France, car l'innovation numérique pensée de manière ouverte, évolutive et mutualisée doit permettre de donner aux ménages les plus défavorisés les chances d'accéder à de nouveaux services (confort, aide aux personnes âgées et isolées, sûreté, ...) et aux meilleures innovations de pilotage intelligents de l'énergie. Ainsi, avec ce guide, la commission logement social de la SBA entend **donner les clés aux acteurs du secteur pour développer une stratégie globale**.

Par les nombreux services possibles présentés, ce guide conduit chacun à réfléchir aux intérêts pluriels du numérique et à la nécessité de développer une stratégie globale qui permettra de renforcer la qualité des projets sur le patrimoine existant et dans les constructions neuves. La commission logement social de la SBA présente donc dans cet ouvrage qui s'inscrit **dans la continuité de R2S***, un état des lieux du secteur en France, grâce à des données chiffrées et une analyse de différents enjeux économiques, sociétaux, énergétiques et technologiques, intégrée au cadre réglementaire en perpétuelle évolution.

En partant de l'impact de la loi ELAN sur le secteur HLM, couplé à l'objectif de la RT 2020 qui prévoit de diviser par quatre les émissions carbone du bâtiment d'ici 2050, la commission logement social de la SBA propose également dans ce guide une multitude de services, pensés au travers de l'approche R2S, qu'elle accompagne d'exemples concrets. Cette méthodologie permet ainsi aux lecteurs de comprendre en quoi le numérique est un levier indispensable à l'évolution du secteur du logement social.

Retrouvez le guide [ici](#).

* Zoom sur la démarche R2S

Ready2Services est le cadre de référence nouvelle génération qui s'applique à tous les bâtiments : tertiaires et résidentiels, en construction neuve ou en rénovation. Avec R2S, la SBA propose de mutualiser les équipements et l'infrastructure de communication du bâtiment pour de nombreux services. La SBA propose notamment de s'appuyer sur la transition énergétique pour déployer une infrastructure numérique unique au bâtiment qui servira ensuite à tous les autres services tels que l'assistance aux personnes, la sécurité, l'optimisation des espaces, les services aux bâtiments et aux occupants et cela à coût marginal, par l'ajout simple ou non de quelques capteurs et actionneurs dédiés.

A propos de la SBA :

Fondée en 2012, la SBA, association tête de pont du smart building en France, a pour principal objectif d'accompagner tous les acteurs de l'industrie du bâtiment et des territoires autour de la thématique du numérique. Forte d'une démarche résolument transverse, elle organise la convergence des différents métiers de la filière : collectivités, aménageurs, foncières, bailleurs, promoteurs, constructeurs, architectes, bureaux d'études, cabinets de conseil, équipementiers, intégrateurs, installateurs, opérateurs télécom, industriels de l'informatique et des réseaux, éditeurs de solutions logicielles, énergéticiens, exploitants, sociétés de services. La SBA est à l'origine du référentiel Ready2Services et compte 300 membres. www.smartbuildingsalliance.com – LinkedIn : [SBA Smart Buildings Alliance for Smart Cities](#) – Twitter : [SBA France](#).

Jessica Chanteux : 01 81 70 95 61 / jessica.chanteux@looksharp.fr
Karen Ndjeudji : 01 80 95 13 / karen.ndjeudji@looksharp.fr