

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

Identité



Prénom Nom Angelo Blot.....

Société Lono (M.S.H).....

E-mail angelo@getlono.io

Vous et votre société – présentation rapide

Avant tout passionné, j'ai fait de ce que j'aime mon métier ! Me voici donc devenu un "SmartHome Evangelist" : mon objectif étant de démocratiser les bienfaits du logement connecté et intelligent auprès du grand public tout en fournissant une multitude d'outils à destination des professionnels afin qu'ils soient en mesure de proposer les solutions les plus adaptées aux besoins de leurs clients.

Nous avons développé Lono, un AMO Smart qui accompagne les maîtres d'ouvrage dans la définition et dans la mise en place de leur stratégie de digitalisation de leurs logements en accord avec le Label R2S résidentiel.

Notre service propose un accompagnement technique et commercial complet afin de permettre aux promoteurs et constructeurs de proposer des logements connectés évolutifs sans contrainte.

Nos principaux objectifs sont la simplicité d'intégration dans les process déjà en place, la fiabilité des systèmes proposés, la forte valeur ajoutée des cas d'usages et la satisfaction des acquéreurs.

Aujourd'hui, Lono c'est plus de 35 promoteurs partenaires et plus de 7000 logements connectés.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

Anciennement administrateur de la FFD et en charge de la communication interne des membres, j'ai eu l'opportunité de rencontrer de nombreuses personnes et cela m'a permis de tisser des liens aussi bien professionnels que personnels. Aujourd'hui, dans cette nouvelle organisation de la SBA, notre collègue est celui qui dépend le plus de la réalité du terrain : nous avons donc besoin de nous fédérer afin de comprendre les stratégies entreprises par les plus hautes instances et de les transformer en actions génératrices de business.

C'est ce que j'essaie de faire depuis que j'ai rejoint la FFD en tentant, via Lono, de devenir le relais entre les différents acteurs de la smart home. En moins de 3 ans d'existence, nous avons réussi à générer près de 760k€ d'apport d'affaires pour les intégrateurs et 1,7m€ pour les fabricants. Cependant, malgré l'essor du connecté, nous ne sommes encore qu'aux balbutiements du marché et je souhaite donc continuer à faire bénéficier l'ensemble des adhérents de SBA de tout l'apprentissage et de l'expérience que nous récoltons chaque jour afin de pérenniser leurs activités.

C'est pour cela que je présente ma candidature comme administrateur pour ce collègue.

Collège : ENTREPRISES DE 1 À 9 SALARIÉS

Identité



Prénom Nom **ROMAIN COURRIER**

Société **NEODOMUS SOLUTIONS**

E-mail **ROMAIN@NEODOMUS.EU**

Vous et votre société – présentation rapide

Intégrateur de solutions SmartHome et SmartBuilding et précédemment cadre technico-commercial dans un grand groupe français de matériel électrique et domotique, je dirige depuis bientôt 2 ans la société Neodomus Solutions, bureau d'étude et d'intégration en technologies du bâtiment, de l'habitat connecté, des automatismes et de la cybersécurité des logements.

Passionné par les nouvelles technologies, en particulier la domotique et l'informatique, je travaille majoritairement avec les différents acteurs de mon métier : clients finaux, électriciens, bureau d'étude, industriels, intégrateurs,...

Ainsi, à l'aide d'un catalogue complet d'actionneurs, de contacteurs, de sondes et de superviseurs, sur différentes technologies de transmission, filaire ou sans-fil et de différentes marques, je réponds aux besoins du marché sous 4 angles principaux :

- Pilotage et automatisation des bâtiments, maîtrise et gestion des consommations,
- Sécurité des réseaux IP domestiques, équipements multimédia et audio-visuel, sonorisation et home cinéma,
- Contrôle d'accès, systèmes de vidéosurveillance et alarmes diverses,
- Aide à la personne et maintien de l'autonomie à domicile.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

Membre actif de la FFD, j'ai eu l'opportunité de la représenter en tant qu'animateur sur la région Nord-Est. J'ai également été, au sein de cette fédération, chargé de mission sur la partie « annuaire en ligne »

Connaissant une grande partie des adhérents de la FFD ainsi que ses actuels dirigeants, avec qui j'ai eu l'habitude de travailler ces dernières années, je souhaite m'engager plus fortement en tant que représentant du collège « Petite Entreprise » au sein de la SBA, afin de porter la parole nos adhérents et de les représenter dans la construction de cette nouvelle branche.

Concernant le collège « petites entreprise » et, au regard des actions que vous menez au quotidien, je partage intégralement les objectifs que la SBA porte au quotidien, tant en terme de promotion de nos métiers que de la vision du SmartHome, SmartBuilding et SmartCity en générale ainsi qu'en terme de « facilitateur » des différentes synergies interprofessionnelles existantes.

Ces raisons ainsi que ma forte motivation m'incitent donc à vouloir m'investir dans les missions de la SBA au travers d'une candidature au CA.

Fait à Neuves-Maisons, le 02/03/2020

Romain Courier

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

ANTOINE CUSSAC – ENERGIE IP

Identité



Prénom Nom Antoine CUSSAC.....

Société ENERGIE IP.....

E-mail antoine@energie-ip.com.....

Vous et votre société – présentation rapide

ENERGIE IP ambitionne révolutionner le monde de la GTB avec un système innovant pour alimenter et commander les éclairages, stores et la CVC dans les bâtiments en utilisant le Power over Ethernet (PoE) avec sa dernière norme 100W. Grâce a cette avancée, nous simplifions le câblage tout en assurant une connectivité IP partout, ce qui rend l'installation très évolutive et ouverte aux services.

Fort d'une expérience reconnue dans le monde du smart building, j'ai pris la direction d'ENERGIE IP en 2017 pour développer le marché français avec un focus sur les bureaux.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

En tant qu'adminstateur de la SBA, je souhaite proposer un nouveau regard sur le marché grâce aux innovations que nous portons qui sont très regardés et appréciés par le marché. Et ayant activement participé à ses activités je connais aujourd'hui son fonctionnement, ses forces et



Candidature administrateur 2020

faiblesses et je pourrais donc enrichir la SBA de mon expérience et mes idées.

.....

.....

.....

.....

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

MARTIN DECOSTER – WISE BUILDING

Identité



Prénom Nom Martin DECOSTER

Société WISE BUILDING

E-mail martin.decoster@wisebuilding.fr

Vous et votre société – présentation rapide

Associé chez Wise Building, 45 ans, formation expertise comptable, diplômé du MMI de l'ESSEC, près de 20 ans d'expérience en immobilier dans les domaines de la finance, de l'asset management, l'investissement et la promotion,

Wise Building est une startup qui propose une solution digitale, pour simplifier l'usage des immeubles de bureaux. Elle s'adresse à l'ensemble des acteurs du marché : du promoteur, à l'utilisateur, en passant par l'investisseur et l'asset manager.

Après une première phase de recherche et développement, nous déployons, depuis le début de l'année 2020, notre solution auprès de nos différents clients.

<https://www.wisebuilding.fr>

Vos motivations et atouts pour être administrateur

Etre administrateur chez SBA, au travers de Wise Building, me permettra de participer aux réflexions sur les futures attentes de demain, en y apportant mon retour d'expérience ; avoir occupé des postes variés au sein d'entreprises immobilières internationales, et être aujourd'hui, associé dans une startup proposant de digitaliser les immeubles, facilite les interactions entre deux mondes parfois déconnectés, et sera une de mes contributions à la SBA.

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

VALENTINE DE LAJARTE – PARTAGER LA VILLE

Identité



Prénom Nom Valentine de LAJARTE

Société PARTAGER LA VILLE

E-mail vdelajarte@partagerlaville.com

Vous et votre société – présentation rapide

Partager La Ville aide à la conception et au développement des innovations dans les projets urbains. La société participe, aux côtés des professionnels de l'immobilier (promoteurs, bailleurs sociaux, foncières) et des acteurs du territoire (Villes, aménageurs) à la promotion et au financement de l'innovation et des nouveaux usages en ville.

J'ai créé Partager La Ville en 2015, en ayant une expérience du financement de projets immobiliers et d'entreprises depuis plus de 30 ans, dans des banques spécialisées, puis via Acofine, société de Conseil en Financement créée en 2003. J'ai ainsi acquis une expérience complète qui me permet d'analyser et de financer des opérations de construction d'envergure, d'en comprendre les enjeux économiques, et comment l'innovation peut y trouver sa place.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

Je suis convaincue que le numérique est la colonne vertébrale du déploiement de nouveaux services dans l'immobilier, et que le sujet mérite d'être approché par ses multiples facettes, techniques comme le label R2S, mais aussi en termes de sécurité, de juridique, et de modèle économique. Tous ces enjeux sont portés par la SBA, avec laquelle je travaille depuis plusieurs années.

Je souhaite y renouveler mon mandat d'administratrice, pour les convictions partagées, et par adhésion avec les équipes qui l'animent.



Candidature administrateur 2020

J'apporterai un appui sur la thématique du financement, indispensable à la concrétisation des solutions portées par la SBA – et qui permettra aux petites structures de développer leur expertise avec une solution viable dans le temps.

En cas de renouvellement de mon mandat d'administratrice, je me porterai candidate au Bureau de la SBA, afin d'y consacrer du temps dans mes compétences particulières, telle la Trésorerie et la gestion d'entreprise.

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

GILLES GENIN – INGETEL-BET

Identité



Prénom Nom Gilles GENIN

Société InGeTel-BET

E-mail gilles.genin@ingetel-bet.com

Vous et votre société – présentation rapide

PDG et fondateur d'InGeTel-BET, bureau d'études independant spécialisé dans l'ingénierie IT **Durable**, co-rédacteur du label R2S Pro, coordinateur du MOOC sur le Smart Building Durable. Malgré sa petite taille, InGeTel-BET mène des projets d'envergure pour des clients qui sont eux même des références : l'ENS, ICADE, VINCI, Ministère de la Justice. InGeTel-BET mène également depuis 2003 des recherches et développements dans le domaine de l'IT durable. Gilles fait partie également de plusieurs commissions au sein de la SBA : Hospitality, Réseaux et Protocoles et Smart Aménagement, et relaie les valeurs de la SBA au sein de différentes associations telles que l'ANITEC (Alliance Nationale des Intégrateurs de Technologies connectées, pilotées et sécurisées) satellite de la FFIE, ainsi qu'au sein de HQE-GBC entre autres.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

Insuffler la responsabilité sociétale et environnementale au sein de la SBA, faire barrage au Greenwashing dans le domaine de l'IT, Garantir l'indépendance dans les conseils fournis et remettre l'humain et la planète au centre des préoccupations du numérique.

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

FRANÇOIS XAVIER JEULAND – NT CONSEIL

Identité



Prénom Nom : François-Xavier JEULAND

Société : NT Conseil

E-mail : fxjeuland@smartbuildingsalliance.org

Vous et votre société – présentation rapide

Ingénieur INSA (Institut national des sciences appliquées), après plusieurs expériences professionnelles dans les secteurs du numérique, du multimédia et des télécoms, je me suis spécialisé depuis 15 ans dans le conseil et la formation dans le domaine du Smart Home et du Smart Building. J'ai écrit plusieurs livres sur le sujet dont « la Maison Communicante – Réussir son installation domotique et multimédia (4e édition – Eyrolles) ».

Je suis également le Président-fondateur de la Fédération Française de Domotique et je milite activement depuis 2012 pour une approche raisonnée, inclusive et progressive du « logement connecté pour tous » au service de la ville de demain.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

En tant qu'ambassadeur de la SBA depuis 4 ans et Président-fondateur de la Fédération Française de Domotique de 2012 à 2019, je souhaite mener à bien le processus de fusion entre les 2 organisations et animer en tant que Vice-Président le nouveau pilier Smart Home de la SBA.

Mon indépendance, mon énergie, mon expérience du secteur, mon sens du collectif et de l'intérêt commun me semblent des atouts importants pour la réussite de cette mission. Si vous m'accordez votre confiance, je continuerais notamment à promouvoir la vision de la SBA, à développer le cadre de référence R2S et le dispositif Afnor « Prestataire de confiance » et je m'attacherais à mettre en place les conditions qui permettront aux membres de la SBA de développer au mieux leur activité et de pérenniser leur entreprise, que ce soit en région comme au niveau national.

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

Identité



Prénom Nom : Philippe METZENTHIN.....

Société : G-ACTIV.....

E-mail : philippe.metzenthin@g-activ.com.....

Vous et votre société – présentation rapide

Acteur de la Silver Economie, spécialiste de l'intégration des technologies pour l'accompagnement de la perte d'autonomie, G-ACTIV collabore depuis plus de 15 ans avec des porteurs de projets de bâtiments et logements connectés, des collectivités et des bailleurs sociaux, ainsi que des exploitants de structures d'accueil spécialisées (maisons de retraite, résidences autonomie, établissements médicalisés, ...), de la phase de conception globale du projet, en passant par l'encadrement des acteurs du déploiement technique sur le terrain jusqu'à l'assistance à la mise en exploitation des plates formes de services numériques.

Filiale du groupe GERFLOR depuis 2016, G-ACTIV est en charge de l'activité « solutions connectées » du groupe.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

Engagé depuis 2013 dans la FFD en tant qu'administrateur et trésorier, j'ai contribué au développement de la structure et assuré le pilotage juridique et financier de la fusion avec la SBA.

Je souhaite poursuivre cet engagement dans le nouvel ensemble et participer activement au sein du futur bureau à la mise en oeuvre de cette nouvelle étape et notamment à l'intégration des acteurs de terrain constituant les forces vives du futur pilier « smart home ». Dans la lignée des missions que j'ai conduites ces dernières années sur les thématiques du Maintien à Domicile, des établissements d'accueil spécialisés connectés et des EHPAD « hors les murs », je propose de continuer à mettre mes connaissances du marché du sanitaire et du médicosocial au service du développement des actions de la SBA au profit d'un habitat et de structures d'accueil mieux adaptés aux publics concernés. Enfin, je souhaite contribuer à l'ancrage régional de la SBA entre autres dans le Grand Est.

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

Identité



Prénom Nom - Jean-Yves ORSEL

Société - DOVOP

E-mail – jy.orsel@dovop.eu.....

Vous et votre société – présentation rapide

Après avoir travaillé dans un des fleurons mondiaux de la Grande Distribution en France et à l'international, depuis 10 ans, je me suis passionné par la création et la direction d'entreprises. Très motivé par les nouvelles technologies, je me suis attaqué à la sécurité des personnes et au bien être du public.

A cette fin, DOVOP est devenu un des spécialistes français de l'intégration de capteurs, de systèmes de Vidéoprotection sur IP et de reconnaissance de plaques minéralogiques.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

J'ai très vite adhéré aux concepts de la SBA et en particulier au R2S en proposant à Emmanuel FRANCOIS et à Christian ROZIER de prendre la Présidence de la Commission Stationnement et Circulation dans la Ville avec laquelle nous avons publié un des fameux guides de l'organisation.

J'ai également un mandat électif au sein de l'ANITEC où je préside le pôle Sûreté – Sécurité.



Candidature administrateur 2020

Je voudrais pouvoir continuer à prôner les valeurs d'interopérabilité des systèmes si chères à la SBA en touchant un encore plus large public et ainsi présenter ma candidature au poste d'administrateur pour le collège dont je dépends.

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

CHRISTIAN ROZIER – URBAN PRACTICE

Identité



Prénom Nom Christian ROZIER

Société Urban Practices.....

E-mail crozier@urbanpractices.com

Vous et votre société – présentation rapide

Ingénieur agé de 52 ans, j'ai un parcours de 15 années dans le monde industriel (direction industrielle, ER&D / Michelin-Atlantic-Grosfillex) puis dans la conception de bâtiments à Energie positive (Elithis). Conscient des enjeux de l'innovation, de la transformation digitale et impliqué dès l'origine de la création de la SBA, j'ai fondé Urban Practices en 2016 autour d'un nouveau métier : Assistant à Maitrise d'Ouvrage smart building et smart city.

Urban Practices accompagne aujourd'hui des donneurs public/privé tant sur des projets tertiaires que résidentiels (promoteurs et bailleurs sociaux) de petites et très grandes tailles. Notre approche est globale, orientée usage. Nous concevons des programmes smart building, définissons des architectures digitales, accompagnons des projets R2S mais aussi des projets de gestion des données , de stratégie patrimoniale, de pilotage et gestion énergétique.

Urban Practices assure pour le compte d'organismes tiers des formations (Moniteur – gazette des communes).

Vos motivations et atouts pour être administrateur

Administrateur et membre du bureau (secrétaire général) de la SBA, j'ai été très actif depuis sa création et connais bien l'histoire, le fonctionnement, les mécanismes décisionnels et les enjeux d'évolution que doit mener la SBA dans son développement.

Aujourd'hui je souhaite poursuivre mon action non plus en tant que secrétaire général (il faut savoir passer la main !) mais en tant qu'administrateur et en étant actif dans des démarches collaboratives comme par exemple celle avec François Xavier Jeuland pour mieux organiser et structurer l'un des 3 piliers de la SBA, le smart home/résidentiel.

Autour de ce pilier, il est nécessaire de mettre en œuvre/amender les principes du R2S résidentiel. Pour cela il faut structurer, valoriser la chaîne des acteurs, AMO, Intégrateurs, fournisseurs de solutions... La SBA devra entraîner, promouvoir auprès des donneurs d'ordres (bailleurs sociaux, promoteur, syndic de copropriétés) et co-construire avec eux les idées nouvelles que nous portons (le numérique comme outil d'émancipation des services aux usagers) : c'est un défi !

Par ailleurs j'ai toujours défendu l'idée que la force de cette association résidait dans sa pluridisciplinarité d'acteurs, qu'elle devait favoriser la présence de start up et petites sociétés (le risque étant d'avoir une main mise par des grosses entreprises). En ce sens j'ai soutenu fortement ce rapprochement avec la FFD et promu le modèle de régionalisation qui puisse refléter et faire vivre nos propositions dans des réalités locales..

Avec votre soutien, je souhaite donc mettre à profit mon expérience et être à votre écoute pour poursuivre la construction de cette très belle aventure associative !

Je souhaite encore une longue et belle vie à la SBA !

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

BENOIT VANDENBULCKE - STARBYTE

Identité



Prénom Nom Benoit VANDENBULCKE

Société STARBYTE

E-mail benoit@starbyte.fr.....

Vous et votre société – présentation rapide

STARBYTE a été créée en 1995 pour des services en informatique. Fort de son savoir faire, et sa volonté de saisir un nouveau marché, la société opère un virage en 2015 pour déployer et mettre en service des projets smarthome dans des logements collectifs pour le compte de promoteurs immobiliers, bailleurs sociaux et dans des immeubles de bureaux pour le compte d'entreprises générales du bâtiment.

En 2019, STARBYTE change de propriétaire, et dope sa croissance par trois pour le prochain exercice qui se cloture en Juin 2020. Ceci se réalise grâce à l'industrialisation de ses propres processus de pose et de mise en services pour démultiplier et accélérer les déploiements. La société a également développé son propre réseau de collaborateurs à la fois en électricité et en domotique pour répondre aux contraintes des plus gros chantiers.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

Je souhaite rejoindre le conseil d'administration pour continuer de porter la voix des intégrateurs en domotique que j'ai représenté en tant qu'ex-administrateur et membre du bureau exécutif de la Fédération Française de Domotique qui a fusionné avec la Smart Building Alliance cette année.

Au sein de la FFD, j'ai initié et accompagné en 2017 la mise en place de la labellisation 'intégrateur smarthome de confiance' avec l'AFNOR. En 2018, j'ai développé un partenariat entre la FFD et l'association KNX France et KNX Monde, pour relancer et animer le club des utilisateurs KNX en France. En 2018 et 2019, j'ai contribué à la rédaction du cahier des charges de Ready2Services Résidentiel.

Fort d'une expérience de 15 ans, dans une multi-nationale américaine (INTEL Corp) dans laquelle j'ai exercé plusieurs postes à responsabilités au niveau européen, d'une expérience de plusieurs années en tant qu'administrateur départemental dans une association de parents d'élèves (5000 adhérents), et plus récemment une expérience d'entrepreneurs (j'ai trois sociétés toute dans la domotique – une en conseil, une en conception de produit, et une en déploiement), je pourrai partager avec les membres du conseil d'administration ma vision et ma connaissance du terrain pour définir ensemble les grandes orientations de la SBA pour les piliers SmartCity, SmartBuilding et SmartHome. Je suis également rompu aux exercices de prises de paroles en public en conférences, tables rondes, et interviews avec des journalistes pour porter la voix de la SBA et promouvoir ses actions.

Collège : ENTREPRISES DE 1 A 9 SALARIES

Identité



Prénom Nom **VAUGUIER Jean Marc**

Société **Z#BRE**

E-mail **jm.vauguier@zbre.fr**

Vous et votre société – présentation rapide

+ de 35 ans d'expérience dans le management de sociétés de logiciel et de conseil (SOPRA, KPMG, VALORIS, EXPERIAN ...)

Création de Z#BRE en 2013, convaincu que les nouvelles connectivités (Objets / Machines connectées) et l'Intelligence Artificielle changeraient profondément les comportements de consommation et les business models des entreprises. 1ère version de la plateforme et 1er déploiements dès 2014 dans divers secteurs (Exemple : 10 000 boîtiers connectés en Sigfox pour le Département du Loiret : 70 prestataires connectés à la plateforme, ISS : Déploiement d'un système de badgeage dans plusieurs centaines d'immeubles au Danemark)

En 2016, décision de développer la 2ème version de plateforme avec une architecture de micros services pour le secteur des bâtiments tertiaires afin de délivrer des services aux occupants des lieux.

2017 adhésion à la SBA afin de partager les enjeux du Smart Building et d'échanger sur les stratégies fonctionnelles et technologiques à mettre en place.

Orientation R2S dès cette date afin que la plateforme et les services Z#BRE soient compatibles R2S.

Vos motivations et atouts pour être administrateur

Ancien DG de pôle de compétitivité, Manager de grandes entreprises, et créateur de start up, je suis convaincu que seules des organisations comme la SBA peuvent créer une véritable dynamique autour des enjeux. En regroupant un nombre importants d'acteurs la SBA est seule capable d'orienter, au niveau national et Européen, le secteur immobilier pour l'aider à créer un avenir porteur pour cette industrie de 1ère importance en terme d'emplois et de valeur économique.

Le référentiel R2S matérialisant cette vision.

Passionné par cette période d'intense transformation depuis plusieurs années, maîtrisant les dimensions technologiques et business, je souhaiterai, en me portant candidat, apporter à la SBA mes réflexions et mon enthousiasme.