

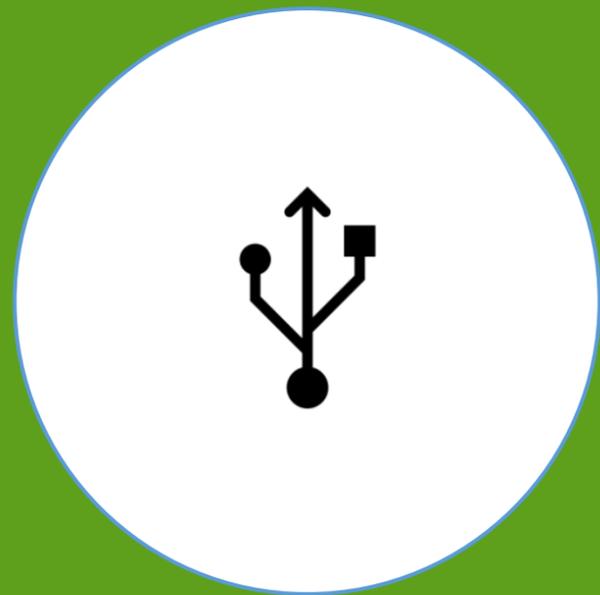


Réunion Plénière • 16 décembre

Bilan 2020

&

Grandes orientations 2021



Bilan 2020 / Orientations fixées

Organisation →

Renforcement gouvernance / Internationalisation/Intégration FFD

Développement →

Accroître notre portée nationale et internationale

Cadres de références →

- V2 / R2S & R2S Connect et déployer R2S résidentiel
- Lancer les déclinaisons servicielles de R2S Building
- Etendre R2S au Quartier
- Conforter BIM 4 Value
- Lever les verrous et obstacles

Nouveaux champs
d'investigation →

- Juridique
- Cybersécurité & données personnelles
- Empreinte Carbone dans nos référentiels

Territoires →

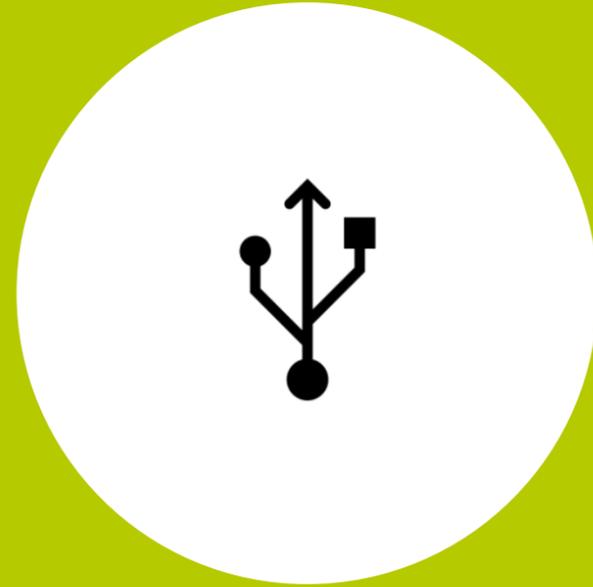
Accompagner les nouveaux Maires avec boîte à outil / démarche Smart SBA

- **Fusion FFD**: Vaste chantier qui a monopolisé beaucoup d'énergies mais pour un résultat positif en apportant le **pilier Smart Home**
- **Renouvellement CA**: 40 membres / collègues + représentatif
- **3 piliers** : Smart Home / Smart Building / Smart City : Effectif
- **Bureau** : 7 membres élus très assidus & impliqués - 3 VP délégués très présents – 4 Chargés de Mission très actifs (Programmes / Communication / International / SBAcademy) – 1 DG très engagé
- **Fonctionnement** : 1 DG très engagé – 1 R. Administrative très compétente – 1 Assistante très efficace
- **Advisory Board** : Finalisé et très représentatif => 1^{ère} réunion sur Janvier 2021

- **National** : *SBA reconnue comme organisation référente / Univers professionnel*
 - ✓ **Territoires**: *10 recommandations Smart & Green / MOOC*
 - ✓ **Institutions**: *Initiative Ministères / Plan de Relance / Action conjointe Gimelec – IGNES – SERCE – FFIE – QUALIFELEC avec FNCCR : ACTEE*
- **Régionalisation** : *Ralentie / crise – Bases posées - Reprise / 2021*
- **Internationalisation** : *Retardée / Crise – Bases établies pour déploiement 2021*
 - ✓ **Italie** : *Déc 2020*
 - ✓ **Luxembourg** : *Prêt - Q1 / 2021*
 - ✓ **Allemagne** : *MOU / ZVEI : Projet Foresight + Coop Smart Living / Gaia X et GDW*
 - ✓ **Pays Bas** : *Coop. Amorcée avec FHI*
 - ✓ **Autres** : *Belgique – Suisse – Chine : CREC -*
- **Europe** : *R2S Mentionné 16 X / référentiel dans SRI*

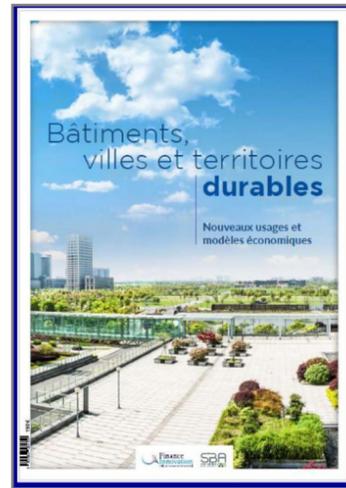
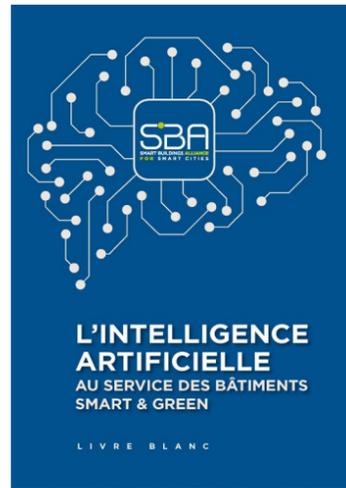
- **R2S V2 : Objectif atteint => Q1 / 2021**
 - ✓ *R2S Tertiaire : > 1 M m2 + 100 projets / 4 Pays*
- **Déclinaison servicielle R2S**
 - ✓ *R2S 4 Grids : Lancé Oct 2020 – 10zaine projets pilotes*
 - ✓ *R2S 4 Mobility : Partie énergie finalisée pour lancement Q1 /2021 – MaaS / Q3 – 2021*
 - ✓ *R2S 4 Care : Thema lancé + descriptif : Q2 / 2021*
 - ✓ *R2S 4 Spaces : Bien avancé – Thema + Descriptif pour Q2 / 2021*
 - ✓ *R2S 4 Security : Thema pour Q2 / 2021*
- **R2S Résidentiel : Lancement Q3/2020** et déjà 5 projets conclus + Support USH et qqs promoteurs Immo
- **R2S-Connect / API : Brique essentielle de R2S – Finalisé et soumis validation / acteurs – Q1/2021 / R2S V2**
- **BIM 4 Value : 10zaine de projets pilotes dont 1 / Luxembourg / Tout type de Bâtiment – Coop Plan BIM 2022**

- **Gouvernance des données** : GT / Gouvernance des données / Smart Aménagement + GT commun avec FNCCR
- **Ontologie commune pour l'loT** : Traité / R2S Connect et connexions projet CHIP / IP-BLiS
- **Système d'Information du Bâtiment** (B.I.S. ou B.O.S.) : Bien avancé – Document pour Q1 /2021
- **Cadre juridique** : Très active / Resp. chaine de valeur – Travail / questions concrètes / responsabilité
- **Cyber Building** : Lancée avec 2 objectifs : Cadre Cyber Sécurité R2S V2 et R2S S+ (Sites sensibles)
- **IA** : Remarquable Thema
- **BlockChain** : Inventaire cas d'usages / Smart Building / Smart City
- **DC & Digital** : Bien avancé : Information / Veille technologique + Projets
- **Prospective** : WorkToo / Les activités de demain
- **BigBang Efficacité énergétique** => Commission Rénovation énergétique & numérique (3 piliers)
- **SBAcademy** : Finalisation de 3 socles et lancement Déc 2020
- **Finance Innovation** : Livre Blanc de + 100 pages / Finance & Assurance – Immobilier – Collectivités - Institutions

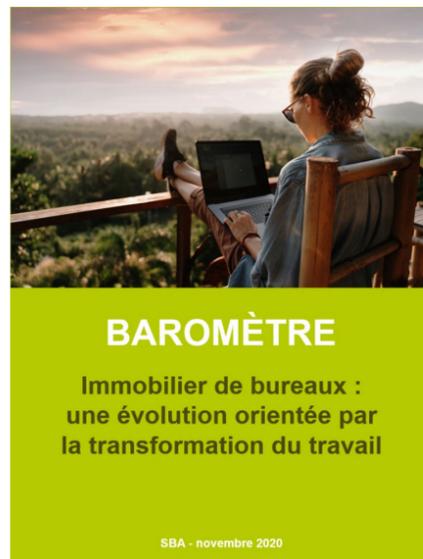


Communication

PUBLICATIONS



Motion Design
Un atout pour la ville de demain



COMMUNICATION INTERNATIONALE

Provide **DIGITAL INFRASTRUCTURE** with a **DIGITAL TWIN**

Use **PARTNER'S ECOSYSTEMS** that match our **VISION**

#SBA'S10

确保数据管理的安全性和可用性

由于数据是数字化服务的原材料，控制其价值链正成为该领域高级管理人员的核心问题。

#SBA'S10REC

为基础设施搭建数字孪生场景

为了充分验证每个设计的可行性，重要的是为基础设施搭建一个数字孪生场景。在建筑领域采用BIM方法，在建筑领域采用CIM方法，两种方法能够相互交叉。数字孪生的场景具备上述思考能力，一旦项目规划完成，就必须实施。这意味着在开发阶段可以通过对比不同设想的结果，从而做出最优决策。

SBA关于可持续发展城市区域所需面临的10项建议

SBA : Smart Buildings Alliance for Smart Cities

Un mondo iper-connesso

Le grandi sfide del digitale nell'edificio

CONNECTED WORLD

SBA AT A GLANCE

Digital technology an asset for the city of tomorrow

41 communications emailing

- 8 estivales
- 12 save the date
- 8 e-sba
- 13 promotion évènements & actualités de la SBA

8 communiqués de presse

(Livre Blanc IA, Fracture numérique, R2S4Grids, Ambassadeur French tech & Smart Hospital, 10 reco Smart & Green ...)

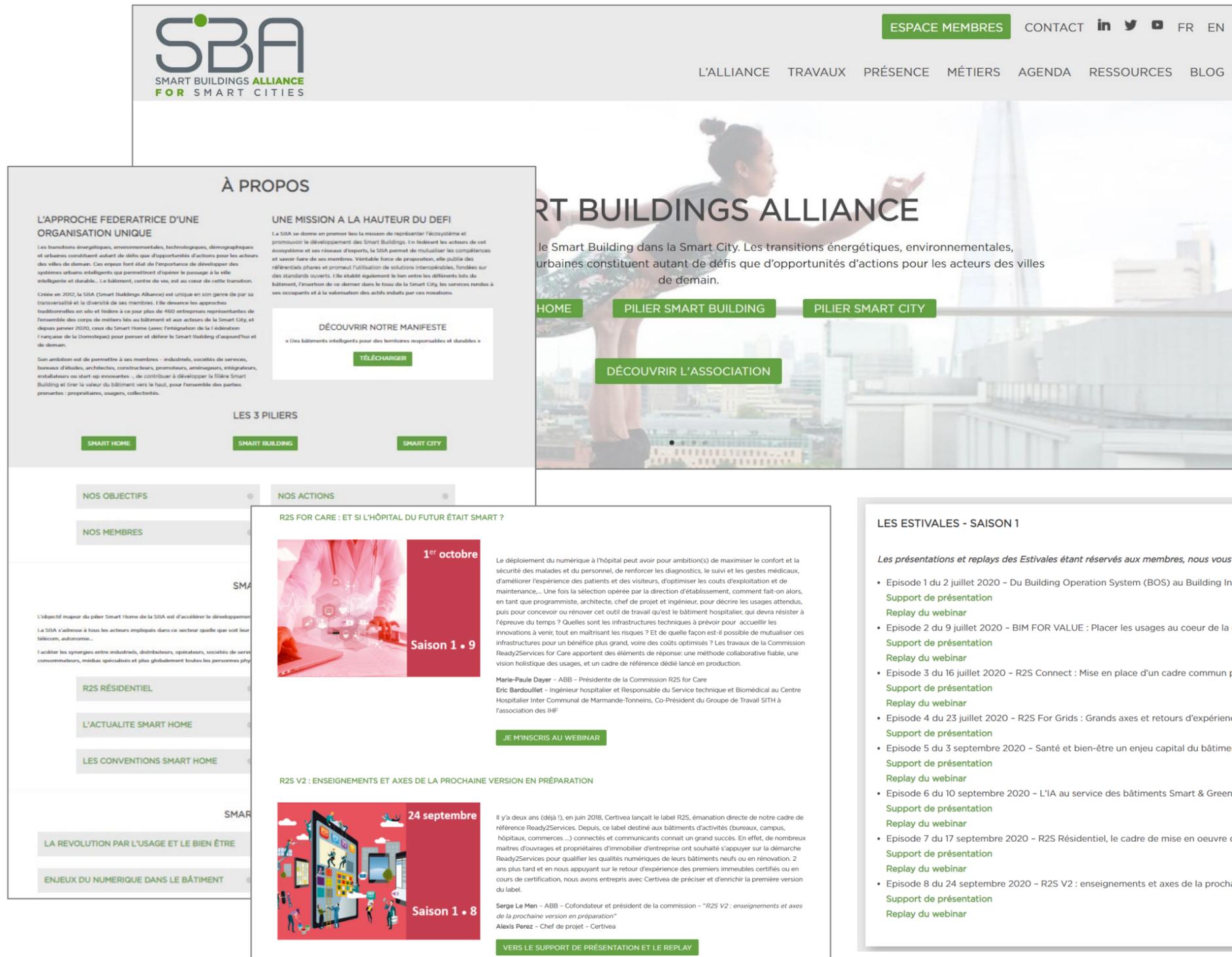
195 retombées presse (dont La Tribune & Le Figaro)

42 articles blog

23 vidéos uploadées sur la chaîne YouTube SBA

(Webinars B4V & R2S Résidentiel, Estivales, prestataire de confiance) SBA _ Smart Buildings Alliance for Smart Cities





► Mise en place du bouton recherche sur HP et blog

► Mise à disposition de contenu à destination des membres dans l'espace dédié

► Refonte du « A propos » avec un accès **par piliers**

► Optimisation des formulaires, landing pages et auto-répondeurs en lien avec CRM

PRESENTIEL

- ▶ Les vœux de la SBA
23 juillet - Paris
- ▶ Convention Smart Home
23 & 24 janvier - Obernai
- ▶ Garden Party
23 juillet - Boulogne
- ▶ Journées des Architectes de Santé
26 & 28 octobre - Menton

R2S Résidentiel
5 mai

Les 10 reco
10 juin

La première démarche BIM intégrée sur tout le cycle de vie du bâtiment
16 juin

Assemblée Générale
18 juin

03-sept	R2S for Wellbeing
10-sept	IA appliquée au bâtiment
17-sept	R2S Résidentiel
24-sept	R2S V2
01-oct	R2S for Care
07-oct	R2S for Spaces
14-oct	Smart Aménagement
21-oct	Formation & Accompagnement

Saison 1
12 épisodes
Tous les jeudis 18h - 19h

Salons - manifestations – webinars



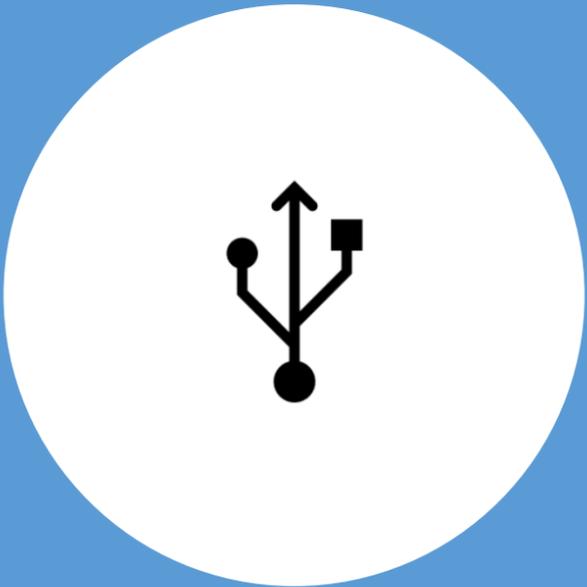
Partenaire pilier

Intervention porte paroles :
bureau & présidents commission
3 novembre

R2S FOR CARE : ET SI L'HÔPITAL DU FUTUR ÉTAIT SMART ?
1^{er} octobre
Saison 1 • 9

R2S V2 : ENSEIGNEMENTS ET AXES DE LA PROCHAINE VERSION EN PRÉPARATION
24 septembre
Saison 1 • 8

R2S et les solutions Smart Home
24 novembre



Advisory Board

ADVISORY BOARD



Dominique ALBA
 Directrice Générale - APUR



William BOUYGUES
 Directeur du Développement - LINKCITY



Emmanuelle COSSE
 Présidente – Union Sociale pour l'Habitat



Etienne CREPON
 Président - CSTB



Laurent GIROMETTI
 Directeur Général - EPARMARNE



Christel HEYDEMANN
 Présidente – Schneider Electric France



Soon-Jin KIM
 Chef Unité des politiques et études urbaines - OCDE



Béatrice LIEVRE THERY
 Directeur Activités Immobilières – Société Générale



Yann ROLAND
 Directeur Général – ENGIE SOLUTIONS Villes & Collectivités



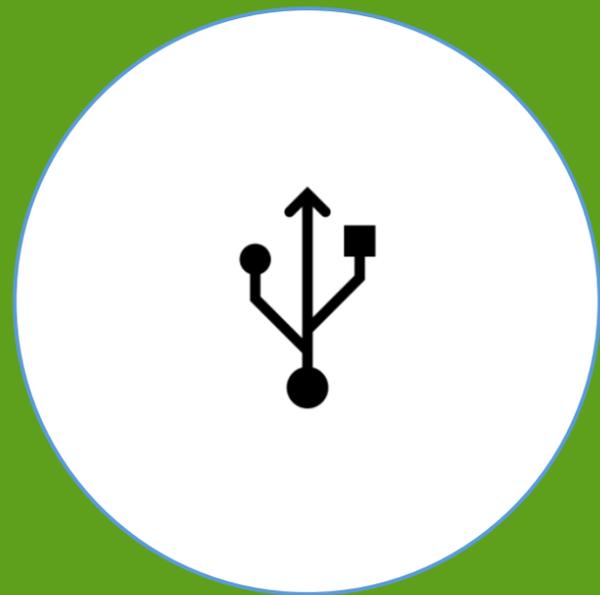
Denis THURIOT
 Maire – Ville de Nevers



Olivier WIGNIOLLE
 Directeur Général - ICADE



Marc DAUMAS
 Président



SWOT et Grandes Orientations 2021

ANALYSE SWOT

FORCES

- La SBA , reconnue par le monde professionnel
- Nos cadres de référence :
 - ▶ R2S et ses déclinaisons
 - ▶ BIM 4 VALUE
- Nos productions : Themas , présentations , MOOC , ...
- La représentativité de nos membres et leur implication

S

W

O

T

FAIBLESSES

- La SBA , encore peu audible des institutions (yc collectivités)
- Présence inégale dans nos régions / territoires
- Manque d'appétence des professionnels à porter nos cadres de référence
- Approche encore trop élitiste et encore trop étroite

OPPORTUNITES

- La place du numérique par rapport aux défis de la société
- Elargissement de notre champ d'investigation avec un écosystème plus large (ex : Mobility, Spaces, Security,..)
- Besoin de rénovation et de mutation des bâtiments et des villes
- Régionalisation / Internationalisation

MENACES

- On existe parce que nous sommes transverses
- Certaines organisations pourraient opérer cette transversalité
- Problème de ressources / conjoncture - membres
- R2S versus d'autres labels mondiaux (ex WIREDSCORE,...)

Grand Objectif 2021:

Contribuer à une prise de conscience par tous les acteurs / France et Europe sur la pertinence du déploiement d'une Infrastructure Numérique dans tous les bâtiments et tous les territoires conforme aux principes promus par la SBA.

Pour cela
3 niveaux d'action



01 Acculturation & Communication

02 Travaux & Production

03 Développement

Une communication + puissante + lisible + ciblée + proche du terrain

RP & AFFAIRES PUBLIQUES

Être audible à la fois des Médias Pros et Grands Publics / Presse Nationale & Régionale



SBA ACADEMY

Pour les donneurs d'ordre et des prescripteurs



WEB B2B & B2C

BLOG Thématiques d'actualité & société
Apport SBA : Coliving - CoWorking, Gouvernance Data, Mobilité, Rénovation bâtiments, Risque Cyber ...



THEMA

Mobilité, cyber building, gouvernance data, espaces, rénovation ...



CAS D'USAGES ET RETOUR D'EXPÉRIENCE



WEBINAR & ÉVÈNEMENTS

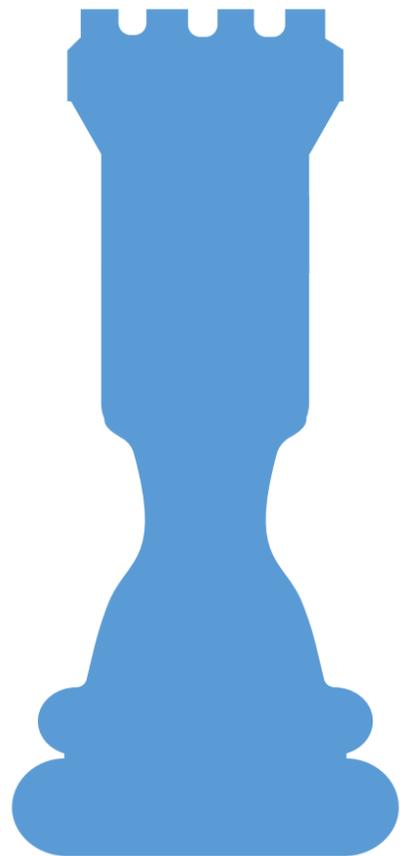
Nationaux & régionaux
Associer physique & digital



RADIO

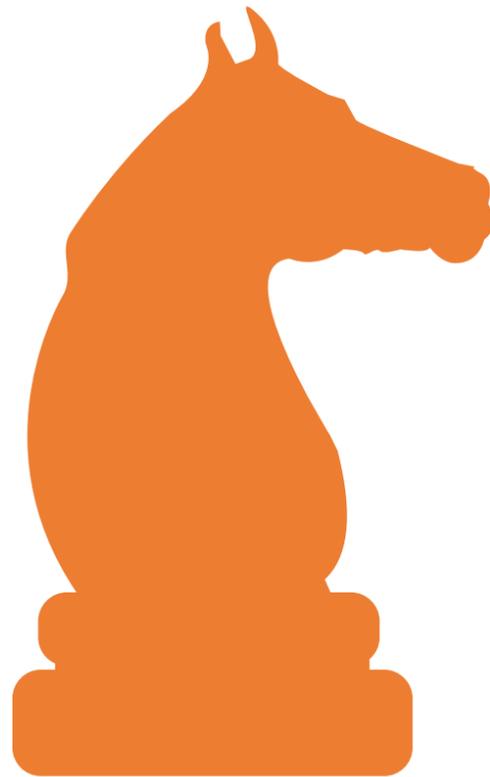
Partenariat Bati Radio et autres

Lever les obstacles : culturels / économiques / normatifs / réglementaires & gagner la confiance



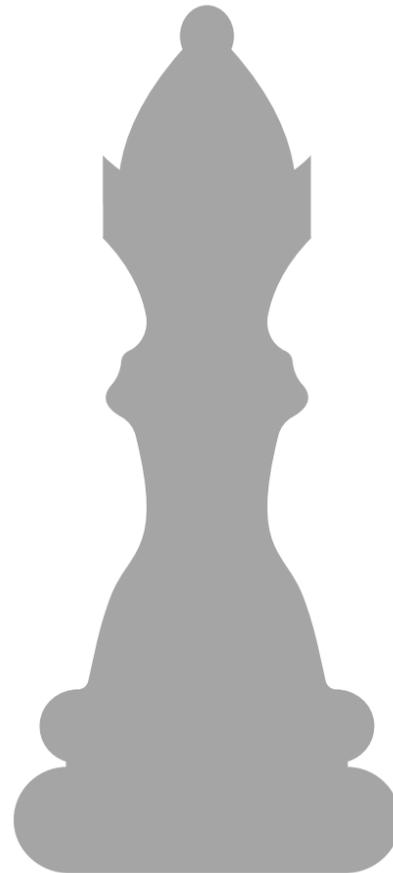
RACONTER UNE HISTOIRE COMPRÉHENSIBLE PAR TOUS

Vision / Bâtiment et Ville de
demain (Worktoo / MAJ)



DÉMONTRER L'INTÉRÊT ÉCONOMIQUE

Encourager l'émergence
de nouveaux modèles



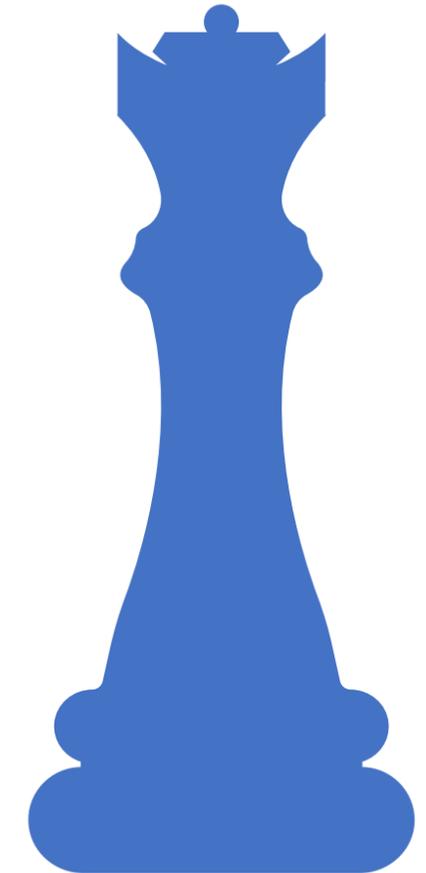
POSITIONNER LE NUMÉRIQUE DANS LES NORMES ET RÈGLEMENTATIONS

Par exemple : intégrer
l'IA / certifications



EXPLIQUER & CONVAINCRE

Clarifier / Cadrer /
Informer ...



CONSTRUIRE LA CONFIANCE NUMÉRIQUE

Gouvernance de la donnée -
Cyber Sécurité – Cadre
Juridique - Sobriété
énergétique

Embarquer et Impliquer tous les acteurs concernés



Déclinaisons servicielles R2S : énergie, espaces, santé, mobilité, bien-être, mobilité, sûreté & sécurité, mais aussi : signalisation, eau , déchets...

=> R2S 4 Grids Energy / Water / Waste

Réunir MOA & MOE + Industriels
R2S V2 et R2S Connect.

Par exemple : Assureurs / Banques
/ ESN / Environnement,...

RÉGIONAL

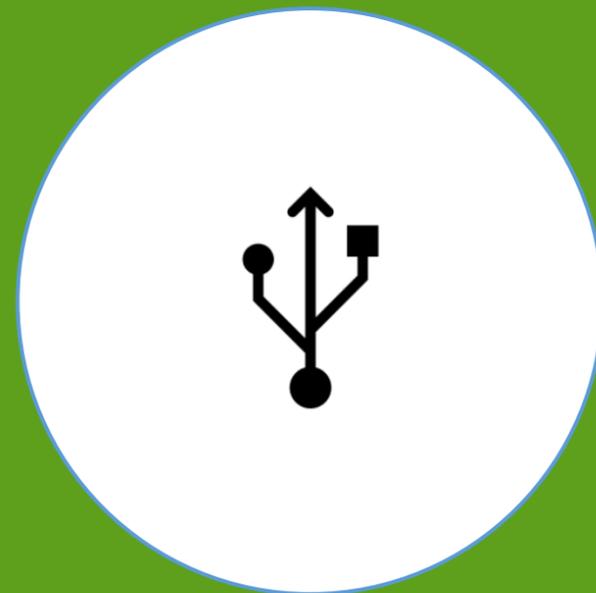
- **Structurer les régions** avec gouvernance maîtrisée et représentative
- **S'appuyer sur écosystèmes locaux et associations** (Villes & territoires : AMF, APVF, IVD, VdF, Villes Internet, FVM,.. Bâtiment : FFB, FFIE, Cobaty, Aidelec, Capeb,...)
- Enrichir les travaux par **retour d'expérience et remontées terrain**

INTERNATIONAL

- **Porter la SBA à l'international** avec gouvernance maîtrisée et respectueuse des valeurs SBA
- En attendant SBA ITL : **établir un comité de liaison**

BRANCHES

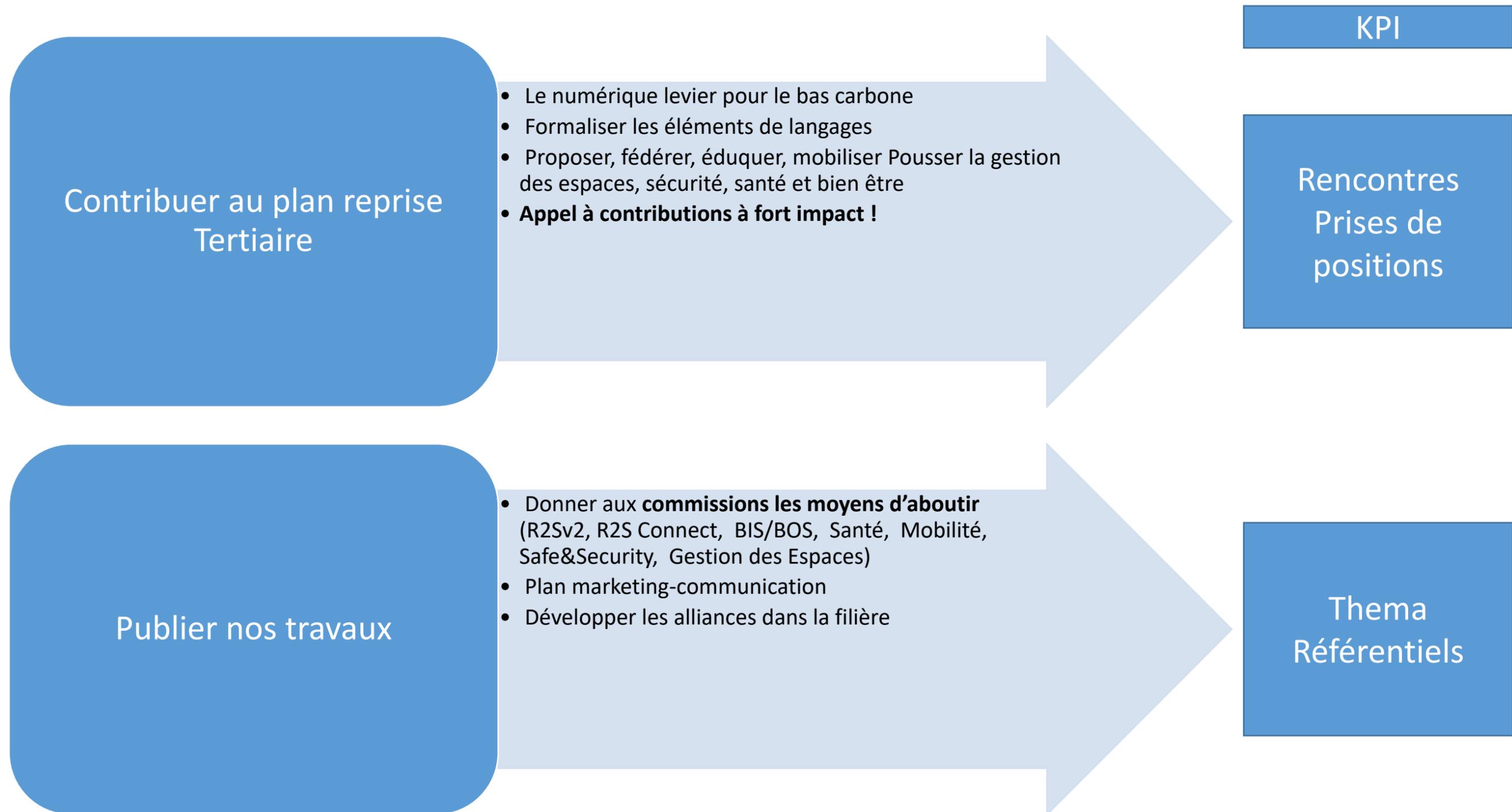
- Etre le **point de référence / numérique bâtiments & territoires** des organisations professionnelles , associations ...
- Aller à leur rencontre et **les associer à nos démarches.**

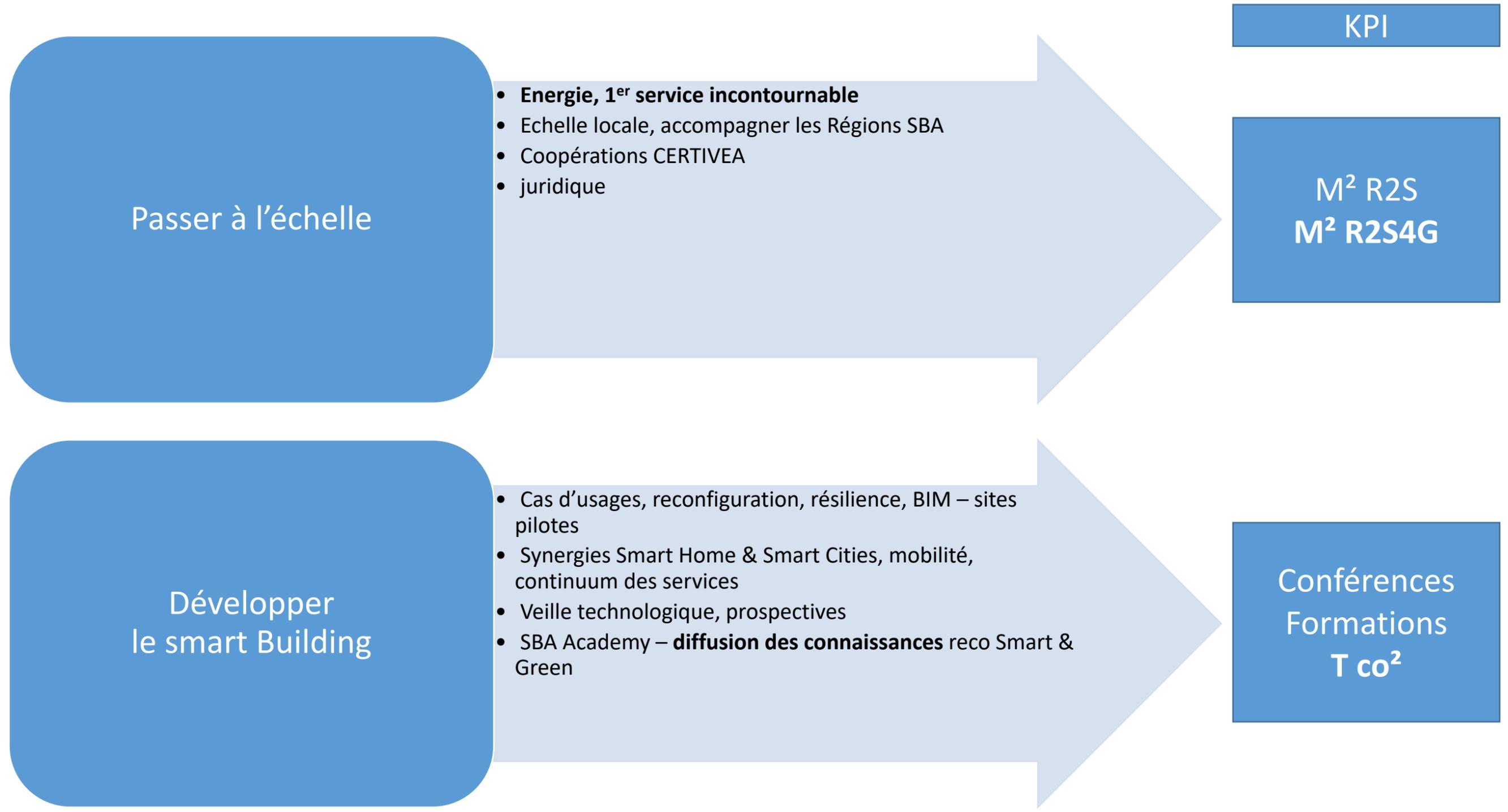


Smart Building

Bilan 2020/Orientations 2021

Quel était notre point
de départ en 2020 ?



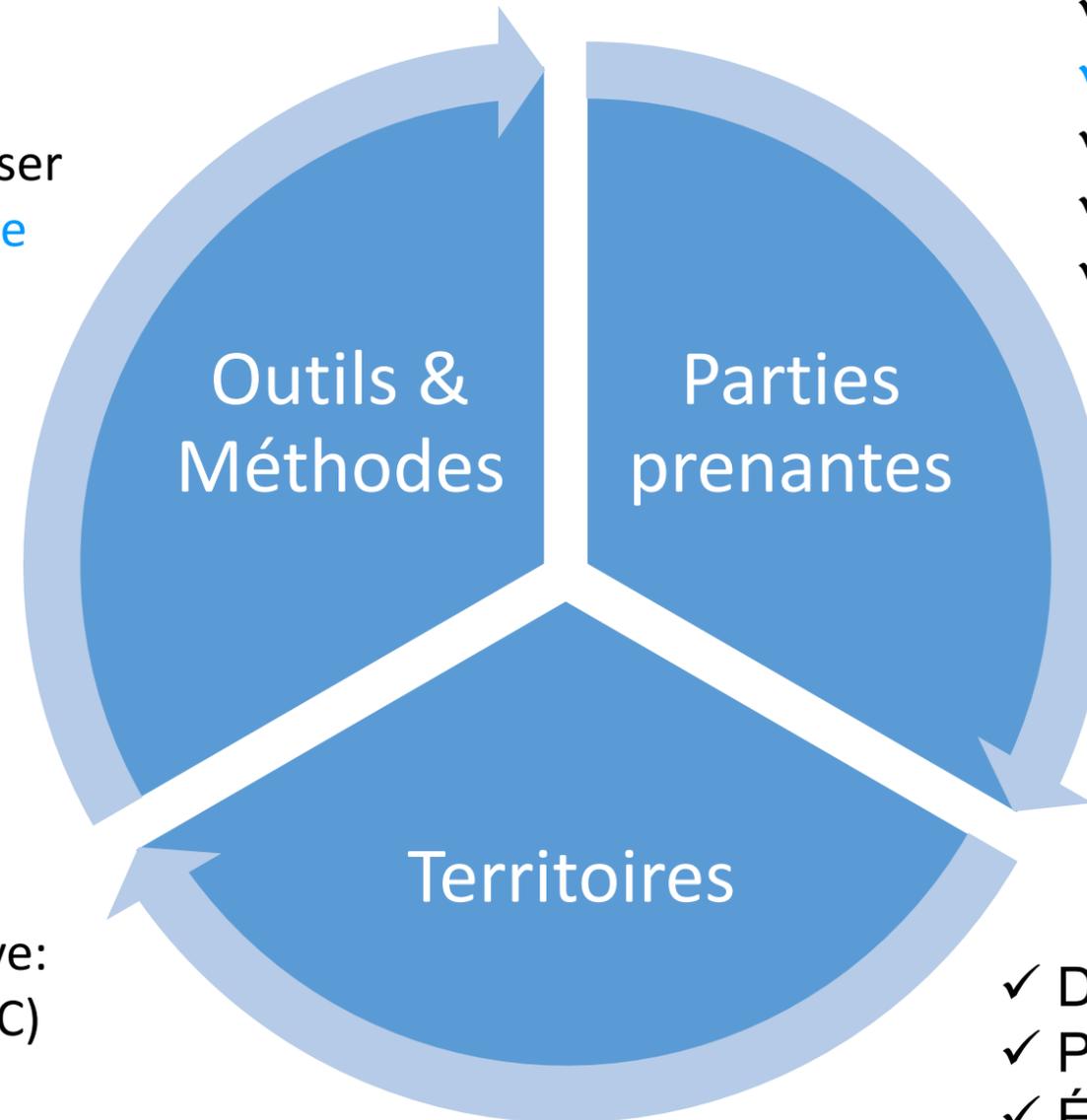


Et maintenant,
quelles contributions de la SBA ?

Propositions au conseil d'administration

Priorités 2021 en 3 axes à équilibrer post-covid

- ✓ Finaliser R2S V2 & connect
- ✓ Spécifications BIS/BOS
- ✓ Rendre accessible, standardiser
- ✓ Focus rénovation énergétique
- ✓ Prioriser les usages:
 - Energie
 - Espaces
 - Mobilité
 - Santé, bien-être
 - Sécurité
 - BIM
 - Smart & Green
- ✓ Participation transverse active:
 - Technologies (IA, BC, DC)
 - Juridique & assurance
 - Compétences & métiers



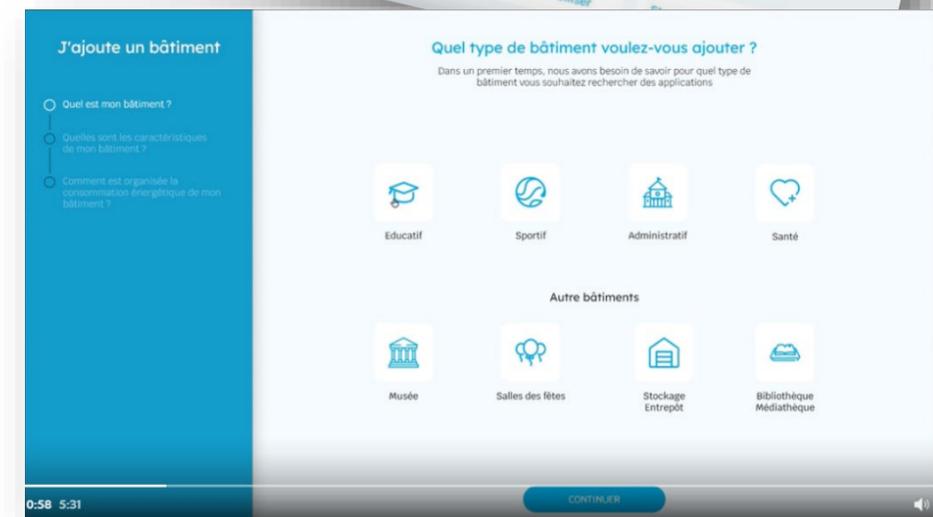
- ✓ Nos membres et commissions
- ✓ Impliquer et sonder la MOA
- ✓ Levier sur le secteur public
- ✓ Lancer SBA Academy
- ✓ Nouvelles Qualifications

- ✓ Développer nos alliances filière
- ✓ Partenariat FNCCR
- ✓ Écosystèmes territoriaux
- ✓ booster les Régions SBA

Eclairage sur 2 dispositifs clés Pour réussir les transformations

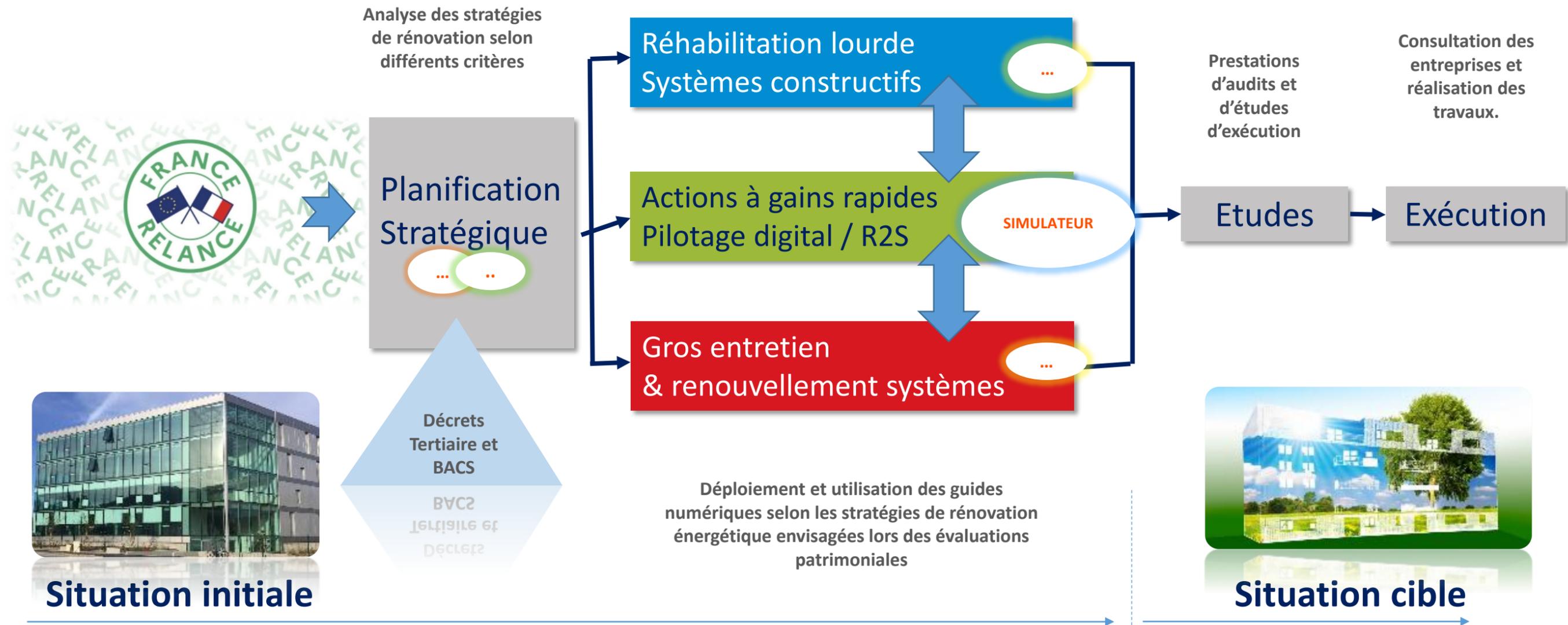
Un simulateur pour la rénovation énergétique

- ✓ **Proposé par la filière sollicitée dans le cadre de France Relance**
- ✓ **Cible : les collectivités, les bâtiments publics**
- ✓ **orienté parcours client et aide a la décision pour la renovation**
- ✓ **Objectif : Apporter de la lisibilité sur les solutions disponibles pour la rénovation des bâtiments via leur pilotage**
- ✓ **Proposé pour un portage dans le cadre d'ACTEE 2 par la FNCCR**
- ✓ **Possibilité d'articulation avec les autres simulateurs existants**



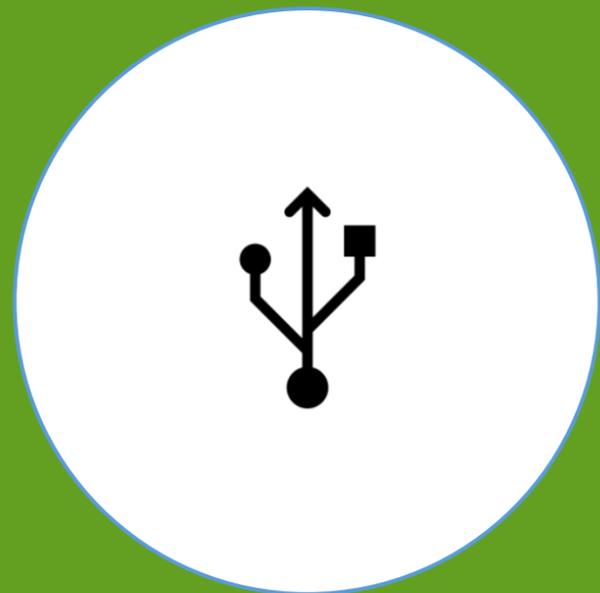
Visionner la démo de l'outil :
<https://shared-assets.adobe.com/link/45b3c161-b722-4d3b-5fc5-d815d77451b6>

Il sera développé en complémentarité avec les autres simulateurs



- **Favoriser l'émergence d'écosystèmes en région** capable de porter et intégrer nos labels : R2S et B4V
- Comme au niveau national , **Favoriser la mixité des acteurs** ,
Public/Privé , Offre/Demande , Start Up/Grands Groupes
- **Etablir une dynamique dans les 2 sens** : Région ↔ Nation
- **S'inspirer des retours d'expérience en région**
- **Former et informer, évangéliser...**
- **Elargir le cercle à des acteurs régionaux**
- **Créer une dynamique**





Smart Home

Bilan 2020 / Orientations 2021

Organisation →

Copil Smart Home / Comité d'experts / Commissions / Régions / Finaliser la fusion

Développement →

Insuffler de la **confiance**

Cadres de références →

- Déployer **R2S résidentiel** auprès des **aménageurs, promoteurs, bailleurs et syndics**
- V2 « **Intégrateur Smart Home de confiance** » et déclinaison Smart Building

Nouveaux champs
d'investigation →

- Juridique
- Cybersécurité & données personnelles
- Empreinte Carbone
- Nouveaux Modèles économiques
- Accompagnement au changement (SBAcademy, AMO Smart, Opérateurs services...)

Territoires →

- **Événements en Régions** pour faire connaître et déployer **les cadres de référence SBA**
- **S'appuyer sur les travaux en Régions** pour alimenter les cadres de référence

Organisation →

Copil Smart Home / Comité d'experts / Commissions / Régions / Finaliser la fusion

Développement →

Insuffler de la confiance

Cadres de références →

- Déployer **R2S résidentiel** auprès des **aménageurs, promoteurs, bailleurs et syndics**
- V2 « **Intégrateur Smart Home de confiance** » et déclinaison Smart Building

Nouveaux champs d'investigation →

- Juridique
- Cybersécurité & données personnelles
- Empreinte Carbone
- Nouveaux Modèles économiques
- Accompagnement au changement (SBAcademy, AMO Smart, Opérateurs services...)

Territoires →

- **Evénements en Régions** pour faire connaître et déployer **les cadres de référence SBA**
- **S'appuyer sur les travaux en Régions** pour alimenter les cadres de référence



Qui ?

Task Force SBA/FFDomotique
Commission « R2S Résidentiel »
Contributeurs externes SBA

Commission « R2S Résidentiel »
Contributeurs externes SBA
(MOA, BET, Régions SBA, partenaires)
Bureau Veritas Certification

Commission « R2S Résidentiel »
CA SBA
Bureau Veritas Certification

Quoi ?

Draft du cadre de référence
« R2S Résidentiel » SBA

Retours d'expérience et évolution
du cadre de référence « R2S
Résidentiel » SBA et mise au point
du label « R2S Résidentiel » par
Bureau Veritas Certification

Référentiel pour la certification
et la délivrance d'un Label
« R2S Résidentiel »



SIGNES ENCOURAGEANTS : NOMBREUX PROMOTEURS INTÉRESSÉS ET DÉJÀ 5 PROJETS CONCLUS + RAPPORT USH

OUI, MAIS MOYENS MASSIFS A ENGAGER EN 2021 POUR NE PAS ENRAYER CETTE DYNAMIQUE

Vidéos
Webinars
Articles

- Communication sur le **site SBA**
- Article **ZePros** (novembre 2020)
- Article **Batiweb** (janvier 2020)
- **Article** sur le site Bureau Veritas (juin 2020)
- **Table ronde Universités 3 novembre**
- **Estivales** 17 septembre avec Bouygues Construction
- **Webinar 10 recommandations SBA** du 10 juin 2020 (site SBA)
- **Webinar « référentiel R2S Résidentiel »** SBA du 5 mai 2020 (site SBA)

A venir en
décembre
2020

- Communication sur le **site SBA** et le **Blog SBA (B2B)**
- **Communiqué de presse R2S Résidentiel**
- **Webinar IdF « R2S Résidentiel et solutions Smart Home »**
- Clôture Commission « **Prestataire de confiance V2** »
- Commission **Rénovation énergétique & numérique**
- Commission **AMO Smart**
- Commission **R2S Connect Résidentiel**
- **Grille d'auto-évaluation** à destination des maîtres d'ouvrage

Actions
2021

- Communication sur le **site SBA** et le **Blog SBA (B2B et B2C)**
- **Roadshow sur 5 villes** à partir de mai (en présentiel idéalement avec membres, promoteurs, bailleurs, collectivités, syndics...)
- **1 article Blog SBA Smart Home par mois sur R2S**: interview vidéo de nos partenaires type Sergic, Bouygues Construction...
- **Convention Smart Home** (webinars en janvier, mars et en présentiel si possible à la Grande Motte en mai)
- **1 plénière et 1 atelier** à la **Convention Smart Home**
- Sessions de sensibilisation **SBAcademy**

Le cadre de référence R2S est un référentiel de bâtiment (il ne s'agit pas d'un référentiel produit ou solution)

Comme pour R2S Tertiaire, 3 règles ont été définies :

1. L'utilisation du logo, du nom R2S et du logo de la SBA est réservée aux membres de la SBA uniquement.
2. La seule mention possible est la suivante : « ***Nos solutions s'inscrivent dans la démarche R2S des bâtiments*** ».
3. Le logo R2S de la SBA (celui sans la mention de Bureau Veritas Certification) peut être utilisé pour une communication papier ou virtuelle.

Si ce logo est utilisé alors mettre obligatoirement la mention suivante dans la documentation:

« R2S et le logo R2S est une marque déposée par la Smart Buildings Alliance (SBA) »

Nous comptons sur votre implication pour faire respecter ces 3 règles et ainsi améliorer l'impact marché du label et de notre cadre de référence R2S

IMPORTANCE DES TRAVAUX R2S CONNECT EN COURS AVEC ADAPTATION AU SECTEUR RESIDENTIEL

Cadres de reference



Cadre de référence SBA portant sur les bâtiments résidentiels

Porté par Bureau Veritas Certification

15 projets pilotes en cours

5 dossiers de labellisation signés par Bureau Veritas

1800 logements sociaux (Smart Eco Rénovation)

Labels

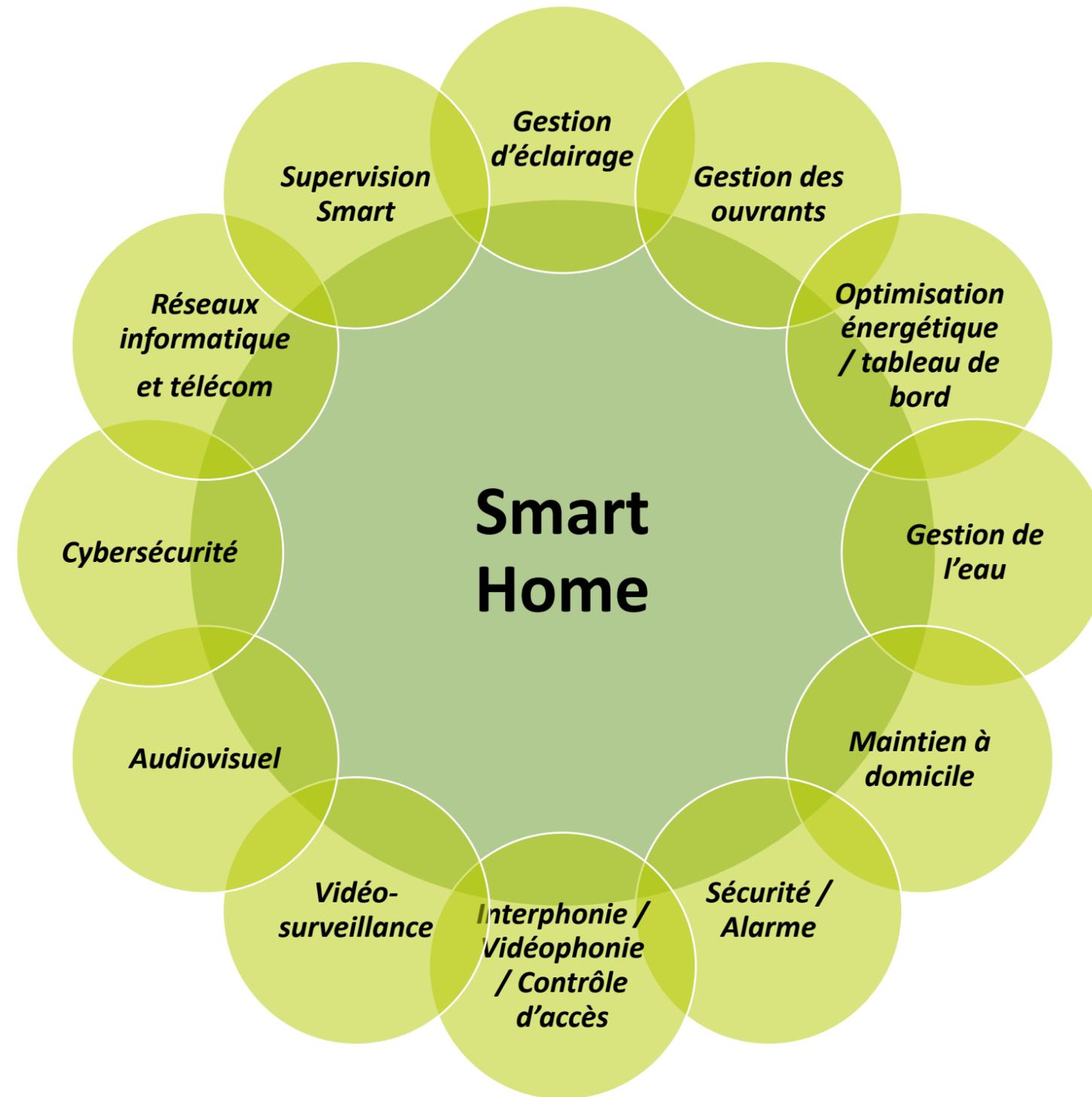


**PRESTATAIRE
SMART HOME
DE CONFIANCE**

Cadre de référence SBA portant sur les prestataires
Dispositif porté par Afnor Certification avec 28 entreprises évaluées
et 60 dossiers en cours d'instruction

Application de la version 2 du cadre de référence dès début 2021

**PRESTATAIRE
SMART HOME**
évalué par
AFNOR CERTIFICATION



01 Acculturation & Communication

- SBA Academy : modules de **sensibilisation** Smart Home (résidentiel et logement collectif)
- Webinars, roadshow et événements
- Plan de **communication R2S Résidentiel** avec Bureau Veritas
- Plan de **communication « Prestataire de confiance »** avec Afnor Certification

02 Travaux & Production

- **Commissions liées à R2S Résidentiel** (R2S Connect, juridique, données, BOS, IA, Cyber, Big bang et Régions)
- **Déclinaison servicielle R2S Résidentiel**
- Commission et certification « **Prestataire de confiance** » V2 (annuaire, fléchage B2B et B2C)
- Commission **AMO Smart** pour faciliter la conduite du changement des collectivités, promoteurs, bailleurs...

03 Développement

- **Elargissement à toutes les branches** concernées par le Smart Home et à d'autres secteurs (assurances, banques...)
- Développement **des Régions**
- Développement **international**
 - Rénovation énergétique et numérique (**dispositif FAIRE et simulateur**)
- **Massification B2C** grâce au plan de relance
 - Plan « **4000 Conseillers numériques** »
 - Loi **Grand Age et autonomie** avec le Conseil National de la Silver Economy



M

E

R

C

I