



ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE 23 JUIN 2021



Rapport de gestion sur la situation morale et financière du Président

- Point et vote sur les résolutions :
 - Rapport de gestion
 - Approbation des comptes 2020 et quitus au Président et à la Trésorière
 - Affectation du résultat
 - Conventions
 - Fixation de la cotisation des membres pour l'exercice 2022
 - Remplacement d'un administrateur sortant
 - Pouvoir pour les formalités
- Situation 2021
- Grandes orientations, perspectives et actions
- Questions diverses



Rappel sur grandes orientations 2020

Organisation
Renforcement gouvernance / Internationalisation/Intégration FFD

Développement - Accroître notre portée nationale et internationale

Cadres de références -

- V2 / R2S & R2S Connect et déployer R2S résidentiel
- Lancer les déclinaisons servicielles de R2S Building
- Etendre R2S au Quartier
- Conforter BIM 4 Value
- Lever les verrous et obstacles

Nouveaux champs d'investigation →

- Juridique
- Cybersécurité & données personnelles
- Empreinte Carbone dans nos référentiels

Territoires -> Accompagner les nouveaux Maires avec boîte à outil / démarche Smart SBA



- Fusion FFD: Vaste chantier qui a monopolisé beaucoup d'énergies mais pour un résultat positif en apportant le pilier Smart Home
- Renouvellement CA: 40 membres / collèges + représentatif
- 3 piliers : Smart Home / Smart Building / Smart City : Effectif
- Bureau: 7 membres élus très assidus & impliqués 3 VP délégués très présents –
 4 Chargés de Mission très actifs (Programmes / Communication / International / SBAcadémy) 1 DG très engagé
- Fonctionnement : 1 DG très engagé 1 R. Administrative très compétente 1
 Assistante très efficace
- Advisory Board : Finalisé et très représentatif => 1ère réunion / Janvier 2021





- National : SBA reconnue comme organisation référente / Univers professionnel
 - ✓ **Territoires:** 10 recommandations Smart & Green / MOOC
 - ✓ Institutions: Initiative Ministères / Plan de Relance / Action conjointe Gimelec IGNES SERCE FFIE QUALIFELEC avec FNCCR : ACTE2
- Régionalisation : Ralentie / crise Bases posées Reprise / 2021
- Internationalisation : Retardée / Crise Bases établies pour déploiement 2021
 - √ Italie : Déc 2020
 - ✓ Luxembourg : Bien avancé => S2/2021
 - ✓ Allemagne: MOU / ZVEI: Projet Foresight + Coop Smart Living / Gaia X et GDW
 - ✓ Pays Bas : Coop. Amorcée avec FHI
 - ✓ Autres: Belgique (S2/2021) Suisse –
- **Europe :** R2S Mentionné 16 X / référentiel dans SRI





- R2S V2 : Objectif atteint => Q1 / 2021
 - ✓ R2S Tertiaire : > 1 M m2 + 100 projets / 4 Pays
- Déclinaison servicielle R2S
 - **✓** R2S 4 Grids : Lancé Oct 2020 10zaine projets pilotes
 - √ R2S 4 Mobility : Partie énergie finalisée pour lancement Q1 /2021 MaaS / Q3 2021
 - √ R2S 4 Care: Thema lancé + descriptif: Q2 / 2021
 - √ R2S 4 Spaces : Bien avancé Thema + Descriptif pour Q2 / 2021
 - √ R2S 4 Security: Thema pour Q3 / 2021
- R2S Résidentiel : Lancement Q3/2020 et déjà 5 projets conclus + Support USH et qqs promoteurs Immo
- R2S-Connect / API : Brique essentielle de R2S Finalisé après validation / acteurs –
 Q1/2021 pour complément R2S V2
- BIM 4 Value: 10zaine de projets pilotes dont 1 / Luxembourg / Tout type de Bâtiment –
 Coop Plan BIM 2022



Nouveaux champs d'investigation

- Gouvernance des données : GT / Gouvernance des données / Smart Aménagement + GT commun avec FNCCR
- Ontologie commune pour l'IoT: R2S Connect finalisé Q1/2021 et connexions CHIP => MATTER
- Système d'Information du Bâtiment (B.I.S. ou B.O.S.): Bien avancé Document prêt pour fin S1/2021
- Cadre juridique: Très active / Resp. chaine de valeur Travail / questions concrètes / responsabilité
- Cyber Building: Lancée avec 2 objectifs: Cadre Cyber Sécurité R2S V2 et R2S S+ (Sites sensibles)
- IA: Remarquable Thema
- BlockChain: Inventaire cas d'usages / Smart Building / Smart City
- DC & Digital : Bien avancé : Information / Veille technologique + Projets
- Prospective : WorkToo / Les activités de demain
- BigBang Efficacité énergétique => Commission Rénovation énergétique & numérique (3 piliers)
- **SBAcademy**: Finalisation de 3 socles
- Finance Innovation : Livre Blanc de + 100 pages / Finance & Assurance Immobilier Collectivités Institutions



Rapport de gestion sur la situation morale et financière du Président

Point et vote sur les résolutions :

- Rapport de gestion
- Approbation des comptes 2020 et quitus au Président et à la Trésorière
- Affectation du résultat
- Conventions
- Fixation de la cotisation des membres pour l'exercice 2022
- Remplacement d'un administrateur sortant
- Pouvoir pour les formalités
- Situation 2021
- Grandes orientations, perspectives et actions
- Questions diverses





- Lecture du rapport de gestion sur la situation morale et financière de l'association,
- > Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et quitus au Président et à la Trésorière,
- > Affectation du résultat,
- Lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L612-5 du Code de Commerce et décision à cet égard,
- Fixation de la cotisation des membres pour l'exercice 2022,
- > Remplacement d'un administrateur sortant
- > Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités





Il est proposé à l'assemblée générale d'adopter le rapport de gestion sur la situation morale et financière de l'association présenté par Monsieur Emmanuel FRANCOIS, Président de l'association





Activité



Compte de Résultat

	Etat exprime en euros	31/12/2020	31/12/2019
		12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises, de produits fabriqués Prestations de services Productions stockée	57 293	724 435
EXPLO	Production immobilisée Subventions d'exploitation Dons	1 500	
TTS D	Cotisations Legs et donations	777 159	
PRODI	Autres produits de gestion courante Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges Autres produits Total des produits d'exploitation	3 750 6 530 846 234	15 5 759 730 209
NOI	Achats Variation de stock		
CHARGES D'EXPLOITATION	Autres achats et charges externes Impôts, taxes et versements assimilés Rémunération du personnel	658 292 1 686 67 126	639 466 290 51 103
S D'EXP	Charges sociales Subventions accordées par l'association	20 470	18 685
HARGE	Dotation aux amortis sements et dépréciations Dotation aux provisions Autres charges	5 527	1 222
D	Total des charges d'exploitation	753 810	711 433
	1 - RESULTAT COURANT NON FINANCIER Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	92 425	18 776
Prodeits financiers	Intérets et produits financiers Dotation aux amortis sements et aux dépréciations	225	10 178
Charges	Intérets et charges financières 2 - RESULTAT FINANCIER	225	10 178
C a	3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (1+2)	92 650	28 954
	Produits exceptionnels Charges exceptionnelles		1 620 1 620
	4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL		
	Impôts sur les sociétés (+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs (-) Engagements à réaliser sur ressources affectées	20 986	2 797
	TOTAL DES PRODUITS TOTAL DES CHARGES	846 459 774 796	742 006 715 850
	EXCEDENT on DEFICIT	71 664	26 157



	2020	2019	Evolution
ACTIVITE			
PRODUITS d'EXPLOITATION	846 234 €	730 209 €	15,89%
ACHATS	658 292 €	629 466 €	4,58%
Salaires et Charges sociales	87 596 €	69 788 €	25,52%
TOTAL CHARGES	753 810 €	711 433 €	5,96%
RES EXPLOITATION	92 425 €	18 776 €	392,25%
RES FINANCIER	225€	10 178 €	-97,79%
RES COURANT AVANT IMPOTS	92 650 €	28 954 €	219,99%
IMPOTS	20 986 €	2 797 €	650,30%
RESULTAT NET	71 664 €	26 157 €	173,98%



Bilan Actif

			31/12/2020		31/12/2019	
	Etat exprimé en euros	Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net	
	IMMOBILIS ATIONS INCORPORELLES					
	Frais d'établissement Concessions, brevets, licences, marques, procèdes, logiciels, droits et valeurs similaires Fonds commercial (1) Autres immobilisations incorporelles Avances et acomptes	294		294	294	
ACTIF IMMOBILISE	MMOBILIS ATIONS CORPORELLES Terrains (y compris agencts et aménagis terrains) Constructions sur sol propre Constructions sur sol d'autrui Installations techniques, matériel et outillage Autres immobilisations corporelles Immobilisations en cours Avances et acomptes	3 194	2 084	1 110	667	
V	IMMOBILIS ATIONS GREVEES DE DROITS					
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
	Participations évaluées selon mise en équival. Autres participations Créances rattachées à des participations Autres titres immobilisés Prêss	15		15	15	
	Autres immobilisations financières	3 200		3 200	1 200	
	TOTAL (I)	6 703	2 084	4 619	2 176	
L	STOCKS ET EN-COURS Avances et acomptes versés sur commandes	6 367		6 367		
OLA	CREANCES (3) Usagers (familles, élèves) Personnel et organismes sociaux	186 210		186 210	65 301	
ACTIF CIRCULANT	Etat et autres collectivités publiques Autres créances	48 952 7 042		48 952 7 042	20 000 5 542	
ACIII	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT DIS PONIBILITES	284 888		284 888	144 009	
	CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	1 324		1 324	1 789	
	TOTAL (II)	534 783		534 783	236 640	
COMPTES DE	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III) Primes de remboursement des obligations (IV) Ecarts de conversion actif (V)					
	TOTAL ACTIF (I à V)	541 486	2 084	539 402	238 816	
	(1) dont droit au bail (2) dont à moins d'un an			3 200	1 200	

1-1	-		A.11
(2)	dont	à moins	d'un an

⁽³⁾ dont à plus d'un an ENGAGEMENTS RECUS

Legs nets à réaliser : - acceptés par les organes statutairement compétents Dons en nature restant à vendre

- autorisés par l'organisme de tutelle

Bilan Passif

	Etat exprime en euros	31/12/2020	31/12/2019
	FONDS PROPRES		
	Fonds associatifs sans droit de reprise		
	- Valeur du patrimoine intégré		
	- Fonds statutaires		
	- Apports sans droit de reprise		
	- Legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisés		
	- Subventions d'investissement affectées à des biens renouvelables		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves	124 396	98 239
		124 350	70 237
E	Dont Réserves statutaires		
2	Réserves pour investissements		
2	Réserves de trésorerie	101101	44.444
Ž.	Autres réserves	124 396	98 239
FONDS ASSOCIATIFS	Report à nouveau	-	
S	Résultat de l'exercice	71 664	26 157
9	TOTAL DES FONDS PROPRES	196 059	124 396
0	AUTRES FONDS ASSOCIATIFS	100.000.000.000.000.000.000.000.000.000	1.77
-	Fonds associatifs avec droit de reprise		
	- Apports avec droit de reprise		
	 Legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisé 		
	 Subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables 		
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs		
	Ecarts de réévaluation		
	Subventions d'investissement sur biens non renouvelables		
	Dont Subventions d'équipement		
	Subventions d'investissement reçues avec obligation d'amortissement		
	Taxe d'apprentissage affectée aux équipements scolaires		
	Autres subventions d'investissement		
	Droits des propriétaires		1
8	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS	196 059	124 396
8	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I)	196 059	124 396
SN	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques	196 059	124 396
SIONS	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires	196 059	124 396
VISIONS	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien	196 059	124 396
ROVISIONS	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires	196 059	124 396
PROVISIONS	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien	196 059	124 396
	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges	196 059	124 396
	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II)		124 396
Forth di-di-s	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	196 059	
Forth di-di-s	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III)		38
Formit	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Avances et acomptes reçus des usagers	14 700	38 840
Forth di-di-s	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Avances et acomptes reçus des usagers Dettes fournisseurs	14 700 103 031	38 840 46 851
Formit	TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Avances et acomptes reçus des usagers Dettes fournisseurs Dettes fiscales et sociales	14 700 103 031	38 840 46 851
DETTES(1) Food PROVISIONS	TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Avances et acomptes reçus des usagers Dettes fournisseurs Dettes fiscales et sociales Dettes sur immobilisations	14 700 103 031 55 279	38 840 46 851 17 175
Formit	TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Avances et acomptes reçus des usagers Dettes fournisseurs Dettes fiscales et sociales Dettes sur immobilisations Autres dettes	14 700 103 031 55 279 79 223	38 840 46 851 17 175 16 278
Formit	TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Avances et acomptes reçus des usagers Dettes fournisseurs Dettes fiscales et sociales Dettes sur immobilisations Autres dettes Produits constatés d'avance	14 700 103 031 55 279 79 223 91 110	38 840 46 851 17 175 16 278 33 239
Forsk	TOTAL DES AUTRES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Avances et acomptes reçus des usagers Dettes fournisseurs Dettes fournisseurs Dettes sur immobilisations Autres dettes Produits constatés d'avance TOTAL DES DETTES (IV)	14 700 103 031 55 279 79 223 91 110	38 840 46 851 17 175 16 278 33 239
DETTES(1) Front	TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Avances et acomptes reçus des usagers Dettes foumisseurs Dettes foumisseurs Dettes founisseurs Dettes sur immobilisations Autres dettes Produits constatés d'avance TOTAL DES DETTES (IV) Ecarts de conversion passif (V)	14 700 103 031 55 279 79 223 91 110 343 343	38 840 46 851 17 175 16 278 33 239 114 420
DETTES(I) Footh	TOTAL DES FONDS ASSOCIATIFS (I) Provisions pour risques Provisions pour pensions et obligations similaires Provisions pour gros entretien Autres provisions pour charges TOTAL DES PROVISIONS (II) TOTAL DES FONDS DEDIES (III) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Avances et acomptes reçus des usagers Dettes fournisseurs Dettes fiscales et sociales Dettes sur immobilisations Autres dettes Produits constatés d'avance TOTAL DES DETTES (IV) Ecarts de conversion passif (V)	14 700 103 031 55 279 79 223 91 110 343 343	38 840 46 851 17 175 16 278 33 239 114 420

ion nu

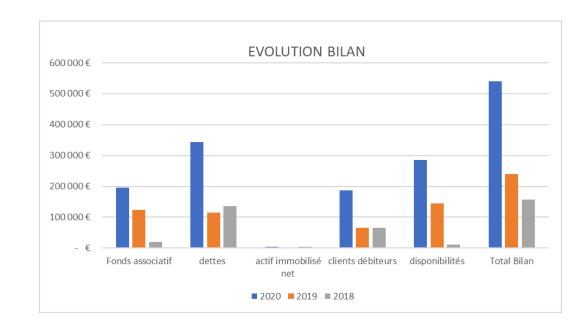
ENGAGEMENTS DONNES



TRESORERIE = X 26 en 3 ans

✓ FONDS ASSOCIATIF = X 10 en 3 ans

	Etat exprimé en euros En valeurs nettes	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
Immobilisations nettes		4 619 0.86	2 176 0,91	3 863 2,47
Valeurs d'exploitation				
Réalisable		249 896 46,33	92 631 38,79	141 753 90,60
Disponible		284 888 52,82	144 009 60,30	10 842 6,93
	TOTAL ACTIF	539 402 100,00	238 816 100,00	156 459 100,00
Capitaux propres		196 059 36,35	124 396 52,09	19 752 12,62
Provisions pour risques et charges				
Emprunts à long et moyen terme				
Exigible à court terme		343 343 63,65	114 383 47,90	136 677 87,36
Concours bancaires courants			38 0.02	31 0.02
Concour ouncines contains			5,02	51 0,02
	TOTAL PASSIF	539 402 100,00	238 816 100,00	156 459 100,00





Comptes 2020 et situation 2021

En valeurs nettes	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
Fonds de roulement net Besoin en fonds de roulement	191 441 (93 447)	122 220 (21 752)	15 888 5 076
TRES ORERIE NETTE	284 888	143 971	10 812





Il est proposé à l'assemblée générale, après avoir entendu la présentation du Président sur les comptes de l'exercice écoulé, d'affecter le résultat excédentaire de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 de la manière suivante :

71 663,54 euros au poste « autres réserves » qui s'élève ainsi à la somme de 196 059,31 euros.





Intervention du Commissaire aux comptes, Aurélien Wegmuller



Il est proposé à l'assemblée générale d'approuver la convention suivante :

➤ La Société BBC CONCEPT a facturé à l'association SMART BUILDING ALLIANCE FOR SMART CITIES, au titre de l'exercice 2020, des frais relatifs au contrat de coopération conclu entre les deux personnes morales pour un montant total de 60 000 euros hors taxes.





- ✓ Membre d'honneur : 6 000 € HT
- ✓ Grand compte: 4 500 € HT
- ✓ **ETI**: 4 000 HT
- ✓ **PME**: 3 000 € HT
- ✓ **TPE**: 1 500 € HT
- ✓ Micro entreprise 6 à 9 personnes : 1 000 € HT
- ✓ Micro entreprise 1 à 5 personnes : 570 € HT
- ✓ Etablissement Public Collectivité Locale : 1 500 € HT
- ✓ Syndicat : 1 150 € HT
- ✓ Association : 600 € HT
- ✓ Pôle de compétitivité, IDEE, consortiums : 600 € HT
- ✓ Membre associé : 0 € HT





- ✓ **PME**: 1 000 € HT
- ✓ **TPE**: 500 € HT
- ✓ Micro entreprise 6 à 9 personnes : 350 € HT
- ✓ Micro entreprise 1 à 5 personnes : 200 € HT
- ✓ Etablissement Public Collectivité Locale: 1 500 € HT





Il est proposé à l'assemblée générale, après avoir pris acte de la sortie du Conseil d'Administration de la société VINCI FACILITIES, de pourvoir à son remplacement en nommant en qualité de nouvel administrateur : la société SPIE, représentée par Monsieur Jean-Jacques BUCHER.



Il est proposé à l'Assemblée Générale de donner tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du procèsverbal pour remplir toutes formalités de droit.





VOTES

Pour accéder à l'outil de vote :





- Rapport de gestion sur la situation morale et financière du Président
- Point et vote sur les résolutions :
 - Rapport de gestion
 - Approbation des comptes 2020 et quitus au Président et à la Trésorière
 - Affectation du résultat
 - Conventions
 - Fixation de la cotisation des membres pour l'exercice 2022
 - Remplacement d'un administrateur sortant
 - Pouvoir pour les formalités
- Situation 2021
- Grandes orientations, perspectives et actions
- Questions diverses



Budget prévisionnel 2021 (approuvé en décembre 2020)

Recettes	total (€)	Nb	realisé au 30/06/2021	%
Appel de cotisations (base adhérents 2020)	800 000	379	723 206	90%
Impayés sur cotisatons	-200 000		-110 310	55%
Nouvelles adhésions 2021	50 000	36	58 430	117%
Formation - SBAacademy	48 000		2 100	4%
CERTIVEA / VERITAS	12 000		5 630	47%
total recettes	710 000	415	679 056	96%

Dépenses	total (€)
Frais de fonctionnement	437 500
Autres charges	52 500
Marketing & Communication	158 000
Evénements , salons , réceptions	62 000
total dépenses	710 000



DEPENSES PREV / ACTUALISE AU 30/06/21

Е	Budget 2021			dépenses	Impact DG sur 2021 (6 mois)	Impact en année pleine
		mensuel (€)	Nb	total (€)	total (€)	total (€)
Fonctionnement						
Perman	ents salariés					
	Responsable administratif	6 000	12	72 000		
	Assistante en alternance	2 250	12	27 000		
	Déléguée Générale				45 833	110 000
Prestata	aires extérieurs					
	Communication / événements	6 000	12	72 000		
	Marketing	5 000	12	60 000		
	Direction des programmes	5 000	12	60 000		
	Délégué Général	5 000	12	60 000	-25 000	-60 000
	SBAacademy			22 500		
	Développement international	4 000	12	48 000	-4 000	-48 000
Suivi co	mptable					
	Expert comptable			12 000		
	CAC			4 000		
S/T Fonctionnement				437 500	16 833	2 000



- Rapport de gestion sur la situation morale et financière du Président
- Point et vote sur les résolutions :
 - Rapport de gestion
 - Approbation des comptes 2020 et quitus au Président et à la Trésorière
 - Affectation du résultat
 - Conventions
 - Fixation de la cotisation des membres pour l'exercice 2022
 - Remplacement d'un administrateur sortant
 - Pouvoir pour les formalités
- Situation 2021
- Grandes orientations, perspectives et actions
- Questions diverses



- > Organisation : Nouvelle organisation de l'équipe permanente SBA
- > Commissions SBA: Nouvelles commissions 2021
- ➤ Grands projets France : France : Contrat Stratégique de la Filière Construction / Simulateur PERF-ACTEE / Plan BIM 2022 / Urban e-Lab avec FPI / Chaire Partenariale avec le CNAM
- > Grands Projets Europe : SmartBuilt4EU / New European Bauhaus
- Cadres de références : Cadres R2S 4 Mobility / R2S Connect / R2S V2
- > Point Communication : Chiffres Clés Grands RDV
- ➤ SBTS 2021 : 31 aout & 1er sept (suivie d'une journée de réflexion prospective le 2 sept) Le Havre
- > International : Italie, Luxembourg, Belgique
- > Advisory Board : OdJ de la prochaine réunion
- > Vision & défis / enjeux pour la SBA



Nouvelle organisation de l'équipe permanente SBA ... à compter de juillet 2021



Lidia Zerrouki Déléguée Générale



Maud Rouanet Responsable Administratif & Financier



Solenna Kim
Responsable Marketing
& Communication



Mallorie Claudel Développement International (mission)



Alain Kergoat Développement des Programmes (mission)



Lucie Naze Secretariat



COMMISSIONS SBA – JUIN 2021



R2S AMENAGEMENT

R2S RESIDENTIEL

R2S CONNECT

R2S 4 CARE

R2S 4 HEALTH & WELLBEING

R2S 4 SAFETY & SECURITY

R2S 4 SPACES

R2S 4 DIGITAL ACCESS

R2S 4 MOBILITY

R2S 4 CYBERBUILDING

R2S 4 GRIDS

R2S 4 SIGNAGE

R2S (v1 => v2)

DIGITAL

DATA GOUVERNANCE

CIM

INTEROPERABLE BUILDLING SYSTEMS (PROTOCOLS & API)

DIGITAL & CONSTRUCTION

BLOCKCHAIN & TRACABILITE

DC & DIGITAL

INTELLIGENCE ARTIFICIELLE

RESEAUX & PROTOCOLES

BIS / BOS/ DIGITAL TWIN

BIM 4 VALUE

DÉVLPT. DURABLE

CARBON FOOTPRINT

SMART WATER

SMART WASTE

RENOVATION ENERGETIQUE & NUMERIQUE

TRANSFORMATION

ASSURANCE

JURIDIQUE

PLACE DE L'USAGER

MODELES ECONOMIQUES

PROSPECTIVE

FORMATION





Les nouvelles commissions lancées en 2021

Commission

R2S 4 SIGNAGE

R2S 4 CYBERBUILDING

R2S 4 DIGITAL ACCESS

INTEROPERABLE BUILDLING SYSTEMS (PROTOCOLS & API)

DIGITAL & CONSTRUCTION

BLOCKCHAIN & TRACABILITE

CARBON FOOTPRINT

SMART WATER

ASSURANCE

DATA GOUVERNANCE

CIM

Mission

Établir le cadre de référence des systèmes audio-vidéo du bâtiment

Établir le cadre de référence de la cybersécurité du bâtiment

Établir le cadre de référence des systèmes de contrôle d'accès aux ressources et services

Dessiner la « Big Picture » de l'interopérabilité des systèmes & services pour le bâtiment (Protocoles & API)

Identifier les accélérateurs digitaux aux transformations des processus d'industrialisation de la construction

Réfléchir aux impacts des outils de traçabilité pour le citoyen-usager

Établir le cadre de référence de l'impact carbone du digital dans le bâtiment

Proposer une nouvelle approche smart de la gestion de l'eau

Réfléchir aux transformations des modèles d'assurance lié au smart

Proposer des modèles de gouvernance des données du bâtiment et du territoire

Etablir les passerelles entre les échelles bâtiment et territoire

Animateur

Alain Despiau – Peyralade (EDF)

Jean-Christophe Denis (Wallix)

Support A. Kergoat

Jean-René Bouzonie (Salto)

Alain Kergoat (Urban Practices)

Eddie Woods (Bouygues Immobilier)

Michael Sigda (Olarchy) en Partenariat avec e-futura

Brahim Annour (Gecina)

Guillaume Longchamp (Inovaya)

Sarah Romeo (Marsh International)

À identifier avant lancement...

À identifier avant lancement ...



Contrat Stratégique de la Filière Construction

le numérique au service des territoires et bâtiments bas-carbone et durables

Le projet a pour ambition d'encourager et de favoriser, par le biais de briques territoriales, le développement de bâtiments et territoires décarbonés et numérisés en impliquant tous les acteurs, de l'artisan à l'industriel.





- 1. Diaitaliser pour structurer, industrialiser et optimiser
- 2. Accompagner la transformation des modes de construction et des flux à l'aide du numérique avec comme objectif l'optimisation des ressources
- 3. Permettre à l'aide du numérique de construire et exploiter les bâtiments plus durablement
- 4. Inscrire les démonstrateurs proposés au sein de leur territoire, en s'appuyant sur les filières locales pour créer de la valeur et favoriser l'innovation et le développement d'expertises locales
- 5. Valoriser le savoir-faire français et l'inscrire dans une approche internationale
 - Pré-industrialisation de la construction
 - Jumeau Numérique des bâtiments et territoires
 - Décarbonation des usages par l'Hydrogène













3 axes



Simulateur PERF-ACTEE



Un simulateur pédagogique pour le déploiement de projets de pilotage des bâtiments des collectivités proposé dans le cadre de France Relance

Cible: Les collectivités

Objectif : Aider à la préfiguration <u>de projets de pilotage des bâtiments</u> sur la base d'une description simple des besoins et attentes du maitre d'ouvrage



Comment ? A partir d'une caractérisation simple d'un ou plusieurs bâtiment(s) par l'élu ou ses services technique, le simulateur permet :

- <u>d'apporter de la lisibilité</u> sur les solutions de rénovation disponibles adaptées à chaque situation (leurs bénéfices et valeurs ajoutés, leurs délais de mise en œuvre, les professionnels qualifiés pour leur mise en œuvre)
- <u>d'aider la collectivité à établir sa feuille de route et à identifier des professionnels qualifiés</u> pour sa mise en œuvre concrète

SERVICES PUBLICS LOCAUX
DE L'ÉNERGIE, DE L'EAU,
DE L'ENVIRONNEMENT ET
DES E-COMMUNICATIONS

Délai : mise en ligne mi 2021, pour que l'outil contribue à accélérer l'impact de France Relance















La Fédération des promoteurs immobiliers et la Smart buildings alliance créent une plate-forme numérique pour coconstruire la ville de demain. Les élus sont invités à apporter leur pierre à l'édifice.

« Urban eLab » servira de **lieu de rencontre entre les professionnels** de la construction et de la promotion immobilière, les élus, les partenaires économiques et les citoyens. L'enjeu, les familiariser avec **le potentiel, l'utilité et les usages des outils digitaux** au service de la construction écoresponsable, pour « **apprendre à co-construire ensemble la ville de demain** ».

Le **lancement officiel** de la plateforme commune est prévu **le 23 juin prochain lors de BIM World à Paris**. Les premiers travaux commenceront en septembre.



Convention cadre de partenariat pour la création de la chaire partenariale



« Territoires durables et flexibilités énergétiques, Courant continu – Hydrogène – Cybersécurité » du Conservatoire national des arts et métiers



















la chaire partenariale a pour vocation d'œuvrer dans les domaines de la flexibilité énergétique, du développement durable des territoires, de la distribution à courant continu, de l'utilisation de l'hydrogène dans des applications stationnaires de production d'énergie électrique et d'électromobilité, et de cybersécurité nécessaire à ces nouveaux usages de l'électricité et de façon plus générale de l'énergie.

- La chaire devra notamment permettre de :
- Susciter et héberger des programmes de recherche permettant d'accueillir des doctorants engagés sur des thématiques définies par les parties,
- Contribuer à la création et au développement de nouvelles formations : un nouveau cycle d'ingénieurs, de nouvelles licences professionnelles, de nouvelles prestations en direction des salariés,
- Concevoir et réaliser des programmes de diffusion de la culture scientifique et technique.





The European Smart Buildings Community



Mapping and consolidation of the Smart Building **Innovation Community**

Referencing & promotion of innovators web-platform



R&I roadmap and policy recommendations

Strategic R&I agenda



2

Knowledge sharing and supporting activities for the SBIC

Setting up Task Forces & drafting of white papers, success stories, participation to major events



projects

Contribution to the promotion, experimentation and roll-out of the SRI as a base for the smart building business case

Tools and coaching for the smart readiness indicator























Grands projets Européens



New European Bauhaus beautiful | sustainable | together

The New European Bauhaus is a creative and interdisciplinary movement

- •It's a platform for **experimentation and connection**, fostering collaboration across thinkers and doers who want to design our future ways of living together.
- •It's a bridge between the world of science and technology and the world of art and culture.
- •It's an invitation to change perspective and to look at our green and digital challenges as **opportunities to transform** our lives for the better.
- •It's a fresh approach to finding **innovative solutions** to complex societal problems together through co-creation. The initiative aims to shape our thinking, behaviours, and markets around new ways of living and building, including by influencing public procurement.





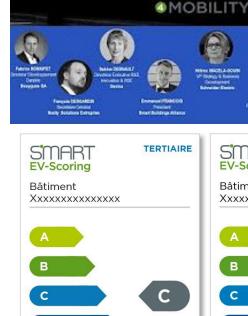
Lancement le 1^{er} juin 2021

4 MOBILITY

(socle technique commun: niveau minimum « R2S base» requis)

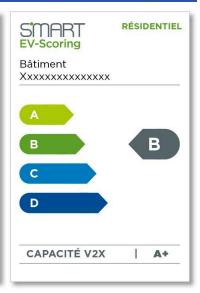
Hub de mobilité

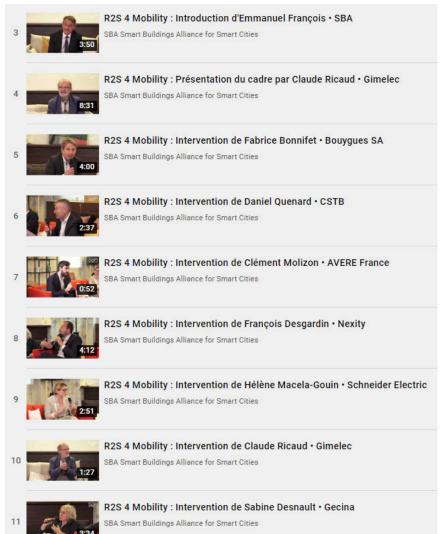
Smart parking



CAPACITÉ V2X

NON





Infrastructure de

recharge et pilotage énergétique

Services

de recharge

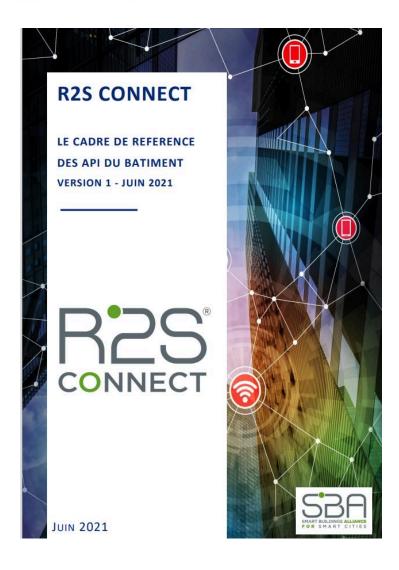
pour VE

DOMAINES

DE SERVICES



R2S Connect

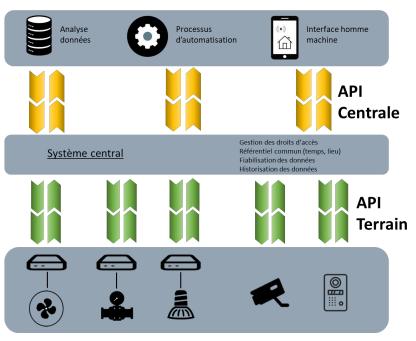


• 40 •

Publication

Cadre de Référence

Juin 2021



GRILLE D'AUTO ÉVALUATION

ANNUAIRE
DES API R2S
CONNECT

INTÉGRATION DANS R2S V2

CERTIFICATION (NEXT STEP)



Chiffres clés Marketing-Communication

43 communications emailing

11 Tour de France R2S Résidentiel

6 newsletter éditoriales (articles blog)

6 save the date

20 promotion évènement/enquête/replay

16 évènements/webinars

(Vœux, LB Finance Innovation, Tour de France R2S Résidentiel, R2S 4 Mobility, Consommations dans les bâtiments tertiaires & résidentiels, HotSpotDays)

5 582 abonnés sur LinkedIn pour 63 K impressions

2 820 abonnés sur Twitter pour 51 K impressions

5 communiqués de presse

(Perspectives 21, SBAcademy, Advisory Board, R2S 4 Mobility, Urban eLab)

2 évènements presse

(Livre blanc Finance Innovation, R2S 4 Mobility)

64 retombées presse dédiées (dont 2 passages TV)

28 articles publiés sur le blog + 1 baromètre éditorial

(Aménagement numérique & rénovation thermique)

28 vidéos uploadées sur la chaîne YouTube SBA







Juin

Aout-Sept

Oct - Déc

































LE HAVRE - Carré des Docks



Le programme des SBTS 2021 – Jour 1

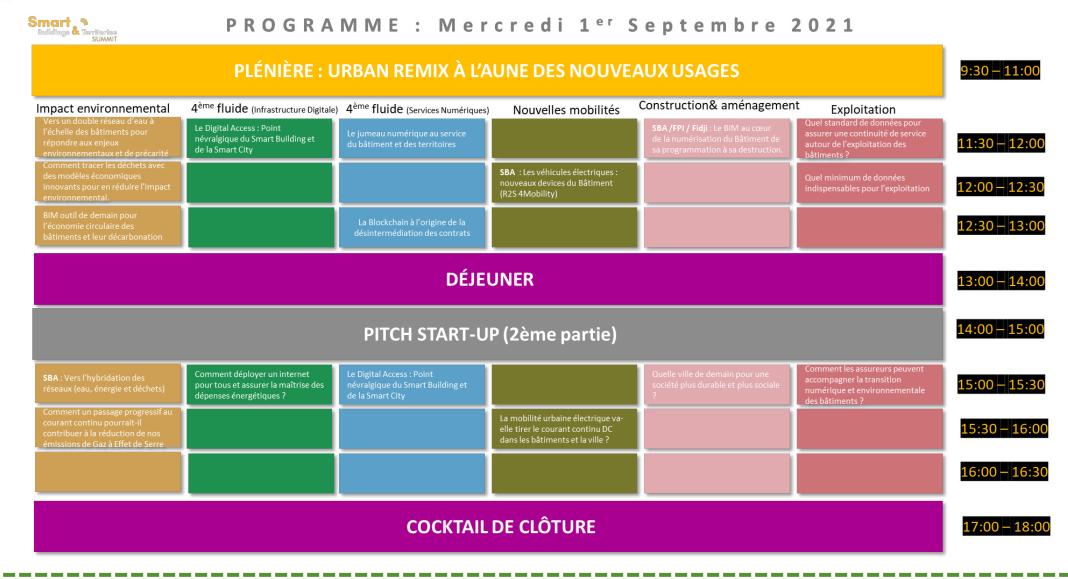
Smart & Territorica SUMMIT

PROGRAMME: Mardi 31 Aout 2021

	4 ^{ème} fluide (Infrastructure Digital	4 ^{ème} fluide (Services Numériques)	Nouvelles mobilités	Construction& Aménageme	nt Exploitation	
Comment tracer l'empreinte carbone du bâtiment sur son cycle de vie ?	SBA : Le réseau Smart au cœur de la transition numérique	Vers un langage universel pour l'IoT ?	MaaS : De quoi parle t'on ?	Comment repenser les bâtiments pour répondre aux nouveaux usages ?	L'Opérateur de Service Urbain : Nouvel interface entre les usagers et la collectivité	
Concilier transition numérique et environnementale		Le BOS pièce maîtresse du Smart Building pour sa valorisation par les services		Comment combiner rénovation énergétique et internet pour tous ?	Tiers de confiance du bâtiment et du quartier : quel rôle pour les syndics et bailleurs ?	
	Le Digital Access : Point névralgique du Smart Building et de la Smart City ?	L'IA embarquée au cœur de la transition numérique du bâtiment et des territoires ?		SBA : Place de la Construction 4.0 dans la reconstruction de la ville		
DÉJEUNER						
PITCH START-UP (1ère partie)						
		Les APIs : Synapse du système d'information Smart. Au cœur de la maîtrise des services.	Vehicule 2 X : Vers de nouveaux services énergétiques au bâtiment ?		SBA: Management des données et des services numériques: Les nouveaux métiers de l'exploitation	
	Réseaux LAN / Réseaux WAN :	SBA: L'architecture du Système d'Information au cœur des		La maîtrise de la donnée par et pour le maître d'ouvrage au service de la valorisation des bâtiments		
Quelles solutions pour un Hydrogène Vert ?	Quelle typologie de réseau pour quels services ?	modèles de services				
		modeles de services Comment assurer la Cybersécurité de l'ensemble des systèmes à tous les maillons de la chaîne de valeur	Quel type de recharge de VE pour quel usage ?			



Le programme des SBTS 2021 – Jour 2





Les Grands Prix du SBT Summit



Les Grands Prix SBT Summit récompensent les équipes ayant su intégrer les dimensions smart et durable à leur projet.

Les prix seront remis aux porteurs des projets les plus innovants le Mardi 31 août 2021 lors de la soirée SBT Summit.

Les Grands Prix sont classés en 5 catégories :

- Bâtiments d'activité
- Immeubles résidentiels
- Projets d'éco-rénovation
- Projets d'aménagement
- Projets territoriaux



Les entretiens du SBT Summit

Jour 03 : Les Entretiens SBTSummit

Le 02 septembre 2021 à la Cité Numérique - Le Havre

Seulement sur invitation



Pour un urbanisme

Ella ETIENNE-DENOY

civilisations numériques Une agora de réflexion prospective et participative sur l'impact du numérique sur le tissu urbain et sociétal de Demain

Une sélection de 150 acteurs (élus, décideurs publics, décideurs économiques, entrepreneurs, académiques, experts) engagés réunis pour tirer ensemble les enseignements des 2 jours SBT Summit et élargir la focale sur les scenarios à moyen/long terme (2030-2050) des impacts sociétaux et urbains du numérique.

LA DATA	L'ÉCONOMIE	LA SYMBIOSE	LE MOUVEMENT
Au cœur de la gouvernance de la cité ?	Vers de nouveaux paradigmes économiques ?	La cité réconciliée avec la nature et le vivant ?	La cité réconciliée avec la nature et le vivant ?



Internationnal

Italie



Lancée en Février 2021

- **Président**: Domenico DI CANOSA (J2 Innovations)
- **40** membres
- **5** commissions
 - ✓ Building architecture
 - ✓ Digital energy
 - ✓ EPBD revision

- ✓ Blockchain;
- √ Facility management

Luxembourg



Lancement automne 2021

Lead projet : Francis Schwall (Neobuild)

Belgique

Lancement fin 2021

• Lead projet : Jean-Christophe Vanderhaegen (Confédération Construction Bruxelles)







Dominique ALBA
Directrice Générale - APUR



William BOUYGUES
Directeur du Développement - LINKCITY



Emmanuelle COSSE
Présidente – Union Sociale pour l'Habitat



Etienne CREPON Président - CSTB



Laurent GIROMETTI
Directeur Général - EPARMARNE



Christel HEYDEMANN
Présidente – Schneider Electric France



Soon-Jin KIM
Chef Unité des politiques et études urbaines - OCDE



Béatrice LIEVRE THERY Directeur Activités Immobilières Société Générale



Yann ROLAND
Directeur Général – ENGIE SOLUTIONS Villes & Collectivités



Denis THURIOT

Maire – Ville de Nevers



Olivier WIGNIOLLE Directeur Général - ICADE

2^{ème} réunion le 1^{er} juillet

Ordre du Jour : Plan de relance, contribution de la SBA sur la place du smart dans les orientations futures des programmes publics







Trust is back in the @G7.

Our views, values and interests are aligned.

The green and digital transition is our priority - and above all our responsibility.

Traduire le Tweet



17:32 - 13/06/2021 - Twitter for iPhone

TERTIAIRE

Vacance potentielle liée au changement de mode de travail ?

ENERGIE & ENVIRONNEMENT

En quoi le Smart est il une opportunité pour réduire notre empreinte carbone ?

ECONOMIE

Quels nouveaux business modèles?

Place pour le Smart et réponse SBA

LOGEMENT

Comment le Smart peut répondre à la problématique de logements ?

SOCIETAL

En quoi le Smart peut-il contribuer à une société plus équilibrée en permettant un accès accru aux services au plus grand nombre ?





« Que l'importance de la transversalité par le numérique soit prise en compte à tous les niveaux »

> « Que les cadres de référence de la SBA qui porte cette vision soit portés unanimement »

> > « Que la SBA soit à même de porter ou d'accompagner des projets démonstrateurs (France ou Europe) »

> > > « Que les écosystèmes portant ses valeurs puissent rayonner tant au niveau régional, nationale et à l'international (actions en conséquence) »

« Que la SBA garde son agilité tout en cadrant sa croissance »

« Que la SBA garde sa neutralité et son indépendance qui en font sa force »

« Qu'elle conforte sa position de rassembleur et de fédérateur sur les thématiques du Smart »

> « Que ses messages soient entendus au niveau France et international »



- Rapport de gestion sur la situation morale et financière du Président
- Point et vote sur les résolutions :
 - Rapport de gestion
 - Approbation des comptes 2020 et quitus au Président et à la Trésorière
 - Affectation du résultat
 - Conventions
 - Fixation de la cotisation des membres pour l'exercice 2022
 - Remplacement d'un administrateur sortant
 - Pouvoir pour les formalités
- Situation 2021
- Grandes orientations, perspectives et actions
- Questions diverses





MERCI