



Découvrir en avant-première le nouveau référentiel R2S (V2)

Florian LÉVÊQUE - Artelia

Alexis PEREZ - Certivea

Smart 
Buildings & Territories
SUMMIT

Certivea


ARTELIA

SBA
SMART BUILDINGS ALLIANCE
FOR SMART CITIES

L'engagement d'Artelia avec la SBA et R2S



Créer des solutions pour une vie positive

6100 collaborateurs - présence dans 40 pays
100 % du capital détenu par les collaborateurs

Membre d'honneur
de la SBA depuis 2017



Impliqué dans la rédaction de R2S depuis l'élaboration de la v1 en 2017

Présentation de Certivéa

Un accompagnement des transitions
énergétique,
environnementale,
sociétale et numérique

Des approches globales et thématiques

La ville durable
Bâtiments,
Aménagement,
Infrastructures

Des services pour progresser
évaluations,
certifications, labels,
formations,
compétences,
benchmark

La création du label Ready2Services

Le bâtiment connecté et communicant,
composante essentielle de la ville durable et intelligente



SBA
SMART BUILDINGS ALLIANCE
for SMART CITIES

CertiveA

Alliance
HOE
GBC FRANCE

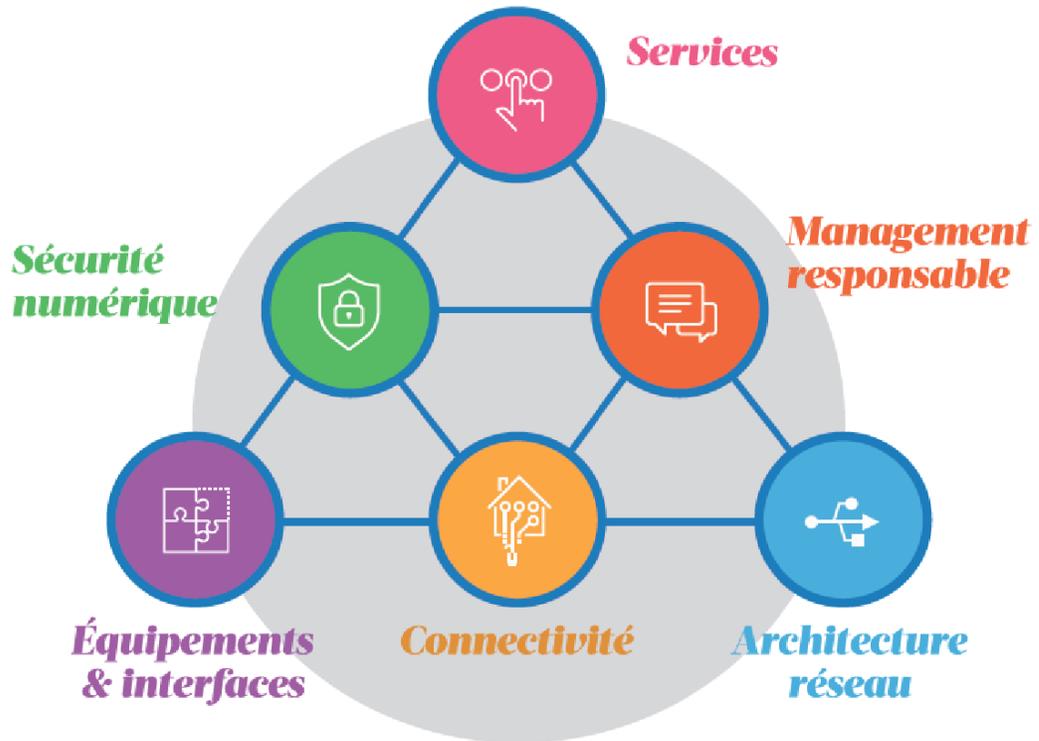
Carré des Docks – Le Havre – 31 Août / 1^{er} Sept.

Une démarche construite par étape



Carré des Docks – Le Havre – 31 Août / 1^{er} Sept.

Les principales caractéristiques de R2S



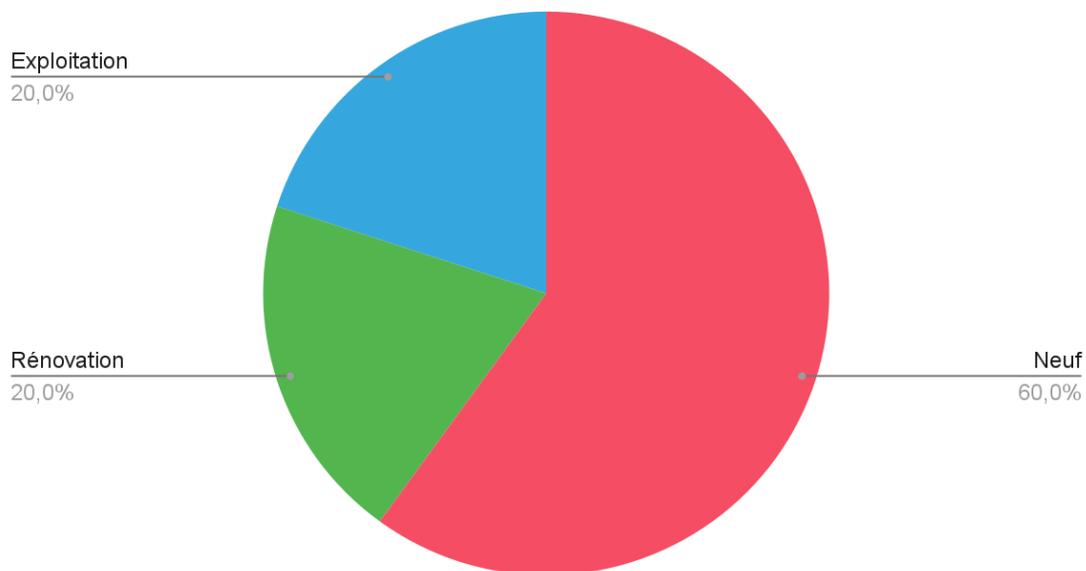
- Bâtiments non résidentiels
- En conception, rénovation, exploitation
- 4 niveaux : de base à 3 étoiles

LABEL
R2S 
READY  SERVICES 
DÉLIVRÉ PAR CERTIVEA 2022

Un label en plein déploiement

60aine sites engagés depuis fin 2018,
soit environ 1M de m²

Phasage des bâtiments engagés



Usages des bâtiments engagés :



Intérêt à l'international :

Belgique, Luxembourg, Pays-Bas,
Maroc, Allemagne, Italie...

Acteurs autour de R2S :

- Acteurs engagés : Covivio, Icade, BNP Real Estate, SFL...
- 84 Référents

R2S V2 : les 3 axes principaux d'amélioration



Feedback terrain

- Apporter des solutions sur les exigences qui ont fait l'objet de questions techniques
- Retravailler les exigences peu visées
- Ouverture sur les campus



Objectif réno/exploitation

- Constat : R2S est principalement déployé en neuf
- Détecter les exigences à faible valeur ajoutée pour la rénovation / exploitation (ex : local de 8m²...)



Nouveaux enjeux

- Intégrer les nouveaux besoins des maîtres d'ouvrage et des utilisateurs

➔ Ces constats nous confirment l'attente d'une **V2**

R2S V2 : les 3 axes principaux d'amélioration



Feedback terrain

- Apporter des solutions sur les exigences qui ont fait l'objet de questions techniques
- Retravailler les exigences peu visées
- Ouverture sur les campus



Objectif réno/exploitation

- Constat : R2S est principalement déployé en neuf
- Détecter les exigences à faible valeur ajoutée pour la rénovation / exploitation (ex : local de 8m²...)



Nouveaux enjeux

- Intégrer les nouveaux besoins des maîtres d'ouvrage et des utilisateurs



Continuité V1 → V2

- Maintien d'un référentiel structuré en 6 thèmes
- Système de notation inchangé

 Ces constats nous confirment l'attente d'une **V2**

Les thèmes du Label R2S



Connectivité : réseaux filaires et sans fil

Architecture réseau : circulation équipements actifs

Équipements & interfaces : interopérabilité et BIM

Sécurité numérique : sécurité du Réseau Smart et des services

Management responsable : gestion de projet et environnement

Services : déployer un service énergétique

Carré des Docks – Le Havre – 31 Août / 1^{er} Sept.

Principales modifications apportées au Label R2S



- Faciliter l'intégration de projets rénovation / exploitation en **proportionnant la taille des locaux techniques en fonction du projet**
- Assurer une **couverture IoT** et déployer des objets connectés pouvant communiquer sur le Réseau Smart
- Fournir une infrastructure permettant de développer un **service de géolocalisation**
- Intégration de la **5G**

Principales modifications apportées au Label R2S



- Définition du périmètre du Réseau Smart en amont du projet
- Campus : mutualisation facilitée du cœur du Réseau Smart
- Réseaux utilisateurs : mise en avant du network as a service et du full Wi-Fi
- Continuité de l'accès internet en valorisant deux accès indépendants

Carré des Docks – Le Havre – 31 Août / 1^{er} Sept.

Principales modifications apportées au Label R2S



- Poursuivre l'accompagnement de la montée en compétences des acteurs du bâtiment sur l'**interopérabilité**
- Ouverture sur le **Building Operating System (BOS)**
- Rapprochement avec l'initiative '**R2S Connect**' de la SBA

Carré des Docks – Le Havre – 31 Août / 1^{er} Sept.

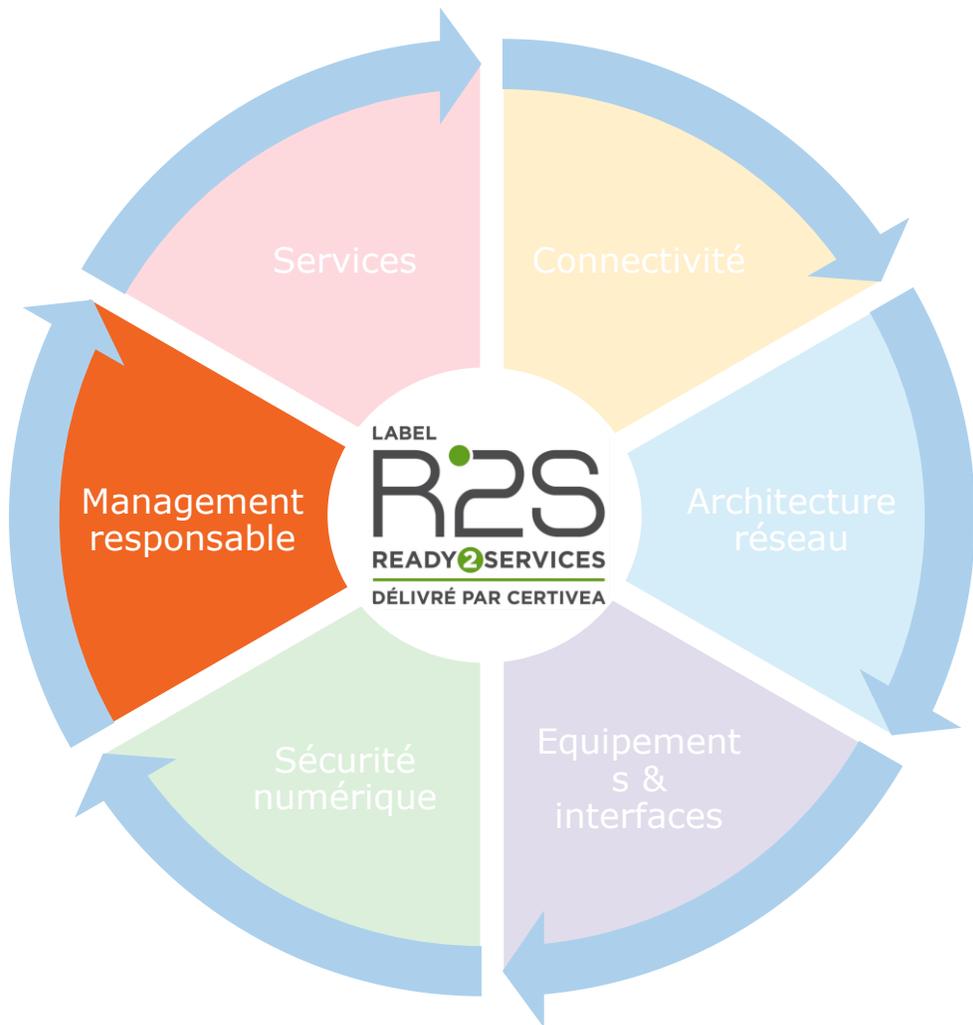
Principales modifications apportées au Label R2S



- Développement de l'enjeu cyber **adapté au contexte des projets**
- Amélioration des fonctionnalités de **sécurité et d'intrusion réseau**
- Valorisation d'outils permettant de **traiter les incidents liés au Réseau Smart** et de faciliter son exploitation

Carré des Docks – Le Havre – 31 Août / 1^{er} Sept.

Principales modifications apportées au Label R2S



- Plus grande prise en compte de **l'impact environnemental du numérique**
- Accompagner le développement de services en **informant les utilisateurs** du potentiel du bâti, valorisé par le label R2S

Carré des Docks – Le Havre – 31 Août / 1^{er} Sept.

Principales modifications apportées au Label R2S



- R2S V1 : **un seul service**
- R2S V2 : ouverture sur un **panel de services**, possibilité offerte à chaque projet de valoriser ses propres initiatives

Carré des Docks – Le Havre – 31 Août / 1^{er} Sept.

Le calendrier de déploiement de la V2

2018 - 2020
Collecte de REX

2020 - 2021
Groupe de travail R2S V2

Fin 2021
R2S V2 opérationnel

Provenant de :

- Maîtres d'ouvrage
- REX projets
- Vérifications R2S
- Formations Référents

Comprenant :

- Vérificateurs R2S
- Bureaux d'études / AMO
- Représentants de l'offre

Déploiement :

- Mise en ligne sur la nouvelle plateforme ISIA

Smart Buildings & Territories SUMMIT

Découvrir en
avant-première
le nouveau référentiel
R2S (V2)

Certiva


ARTELIA

SBA
SMART BUILDINGS ALLIANCE
FOR SMART CITIES

Merci