



RÉUNION DE BUREAU 3 OCTOBRE 2022





ACTUALITÉS

[Vie de l'alliance] :

- ✓ Suite au Conseil d'Administration du mois de septembre 2022, nous avons le plaisir de vous annoncer les nominations suivantes au sein du Bureau de la SBA :
 - ✓ **Sébastien MEUNIER** (ABB) est nommé Président de la SBA et succède à **Emmanuel FRANCOIS**
 - ✓ **Benjamin Ficquet** (ICADE) est nommé Vice-Président Smart Building et succède à Sébastien Meunier
 - ✓ **Isabelle Mathé** (ORANGE BUSINESS SERVICES) est nommée Vice-Présidente Smart City et succède à **VALENTINE DE LAJARTE**

[Agenda des Régions] :

✓ SBA Normandie

Matinée dédiée Décret tertiaire / BACS

 31 Vendredi 7 Octobre  de 9h à 12h  Cité du numérique | Le Havre

https://my.weezevent.com/matinee-technique-decret-tertiairebacs?utm_medium=email&_hsmi=227541484&_hsenc=p2ANqtz--tJaOmaL3IBDkL9kMRf29EI66q3bmBWKNQsdxX9FGzj5o5c83FFnsaMJJF6LQXIfE7DpQGJIK2aRYJHsJ2sVa80MJI2A&utm_content=227541484&utm_source=hs_email

✓ SBA Île-de-France

Table-ronde : "Bâtiment et NFT, à la croisée des mondes physiques et digitaux."

 31 Mercredi 26 Octobre  de 18h à 20h  Paris

 *Intervenants : Jérémie Bellec (SpinalCom), Rémy Bourganel (Group of Humans), Éric Bussolino (AIA), Matthieu Merchadou-Melki (Magma), Anthony Régent (Onepoint) et Jean-Pierre Poinsignon (Qwanza).*

[Agenda SBA NA] :

- ✓ **15 & 16 Novembre AV TECH Summit - Biarritz**
- ✓ **Novembre 2022 : la digitalisation du bâtiment / Scan 3D pourquoi faire ?**
 - à creuser par Jean DUMESNIL
- ✓ **16 mars 2023 : Tour des régions R2S V2**
 - à valider et en partenariat avec le COBATY Bordeaux Métropole + ARIA
- ✓ **27 avril 2023 : évènement SEML RdL sur le parc Ampéris à Pessac**
 - Projet élaboré par Tarik, selon la présentation ci-après.
- ✓ **Novembre 2023 : mieux comprendre le BOS et le BIS !**
 - Projet à étoffer entre nous

Organisé par



#SMART BUILDING

Le bâtiment intelligent au coeur de la transition énergétique

EVENT : 27 AVRIL 2023 – Bâtiment SEML AMPERIS

Avec le soutien de



En partenariat avec





LIEU : Amperis à Pessac / DATE : 27 Avril 2023



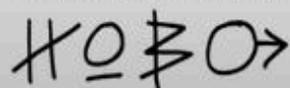
AMPeRIS



Construction et Rénovation d'un ensemble immobilier à vocation industrielle et tertiaire à Pessac (33)



MANDATAIRE MAÎTRISE D'OEUVRE :



ÉQUIPE :

HOB0 DIGITAL - TERRELL - SOCONER - EUGEE - AMB - G2H - A+R - IDB - BTP CONSULTANTS

MAÎTRISE D'OUVRAGE :



1 INTERET : Un sujet attractif au cœur des priorités nationales

- En France, avec 45% de l'énergie consommée, le bâtiment est le 1^{er} secteur le plus énergivore devant l'industrie et le transport
- Un contexte réglementaire favorable : incitations Européennes, Grenelle de l'Environnement, RT 2012 – RE 2020, Bâtiments BEPOS, Maisons BBC, CPE ou Contrats de Performance Energétique, dispositifs CEE, Décret Tertiaire...

2 OBJECTIF : Mettre en valeur le projet Amperis auprès de la communauté de la construction en Région

- AMPERIS = l'exemple des bâtiments vertueux & connectés
- Expliquer le projet, montrer les solutions techniques mises en œuvre = RASSURER + DONNER ENVIE
- Mobiliser les donneurs d'ordres publics & privés (promoteurs, bailleurs, collectivités, investisseurs privés...) et les acteurs de la construction (architectes, BE, installateurs, fabricants...)
- Favoriser des rencontres d'affaires (Networking), mettre en valeur les compétences locales et organiser des visites du site

Focus sur les solutions “actives” du Smart Building

- On ne traite pas des solutions dites “passives ” (nouveaux matériaux de construction), car difficile de tout faire sur un event d’une ½ journée seulement => néanmoins l’architecte peut en parler en keynote speaker au démarrage de la matinée
- On parle du campus Green et Connecté : exemples de sujets ci-dessous
- On met en valeur le savoir-faire de nos partenaires (SEML) / adhérents (Alpha Rlh / Odeys)

No 1 – Green Campus

- Autoconsommation
- Solaire PV
- Geothermie
- Smart grid – micro grid
- IRVE (bornes recharge VE)
- **DECARBONATION**
-

No 2 – Connected Campus

- Digital twin / BIM
- BOS : Building Operating System
- Capteurs & Réseaux & IA
- Cybersécurité
- Interopérabilité / Systèmes ouverts
- Pilotage / Monitoring
- **GESTION / EXPLOITATION / MAINTENANCE d’un parc de bureaux**
-



08h30 – 09h00

ACCUEIL café

Conférence plénière

→ *Keynote speaker : SEML*

→ *Vision des bâtiments Smart de demain : architecte HOBO*

09h00 – 12h30

Interventions techniques

→ *Des Groupes (Engie, Eiffage,...), des PME porteurs de solutions (Spinalcom, Accenta, autres...) => on montre les solutions de pilotage du bâtiment (BIM, Jumeaux Numérique, BOS...)*

Table ronde

→ *Retour d'expérience sur le projet AMPERIS / Regards croisés donneurs d'ordres + architectes + offreurs solutions + installateurs/mainteneurs*

Possibilité de kakémono dans l'espace buffet pour les entreprises qui auront fait une intervention, voir d'autres également

12h30 – 14h00 Buffet – Networking

14h00 – 16h00

Visites du site

→ *Par groupes de 10/15 personnes max, visites des installations remarquables*



CONTEXTE



SBA NOUVELLE
AQUITAINE

L'équipe SBA Nouvelle Aquitaine – à la création fin 2017



Thierry PERRUSSEL

CEO MEDIATONIK

Membre d'URBAN PRACTICES



Jean DUMESNIL

COBATY Bordeaux Métropole

Resp développement Industrie
- INGEROP



Christophe COLINET

Chargé de mission Métropole
Intelligente à Bordeaux
Métropole



Jean José MORENO DELUC

Directeur-Associé de MATH
Ingénierie, BET généraliste du
bâtiment



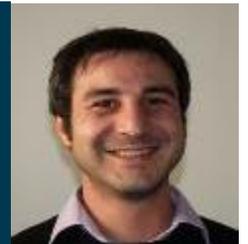
Tarik LAOUEDJ

Responsable activité Energie
– Bât Intelligent au pôle
Alpha Rh + LEGRAND



Vincent SEPPELIADES

Directeur Opérationnel ODEYS



Une équipe aux profils variés, mais déjà impliquée dans des associations/clusters/pôles

Les nouveaux membres du bureaux depuis 2021 / 2022



Christophe DEBOUZ

BOUYGUES E&S

Directeur du développement
Ouest-Atlantique



Yaël LARROZE

LESS is MORE

Président



- ✓ Une équipe aux profils variés, mais déjà impliquée dans des associations/clusters/pôles

Constat :



- ✓ Nous avons initié de nombreuses actions avant le Covid (salons, événements)
- ✓ Mais manquons de temps pour lancer des actions spécifiques (créer une commission et l'animer)
- ✓ Nos moyens sont limités (ressources + budget)

Notre action :



- ✓ Nous relayons les sujets traités par la SBA qui nous semblent prioritaires sur notre territoire : R2S Tertiaire, R2S résidentiel...
- ✓ Nous organisons des événements dédiés ou participons à des événements ciblés (salons, séminaires, webinaires...)



MISSION & OBJECTIFS



SBA NOUVELLE
AQUITAINE

MISSIONS

- Être la **courroie de distribution** des travaux des commissions en région
- Aider les solutions / référentiels / labels à **accéder au marché**
- Être les **représentants** de la SBA auprès des instances locales (Régions, Métropoles, Mairies), syndicats et fédérations (FFIE, SERCE, CAPEB, French Tech, FPI et FFB)
- Favoriser les **liens entre les adhérents**

OBJECTIFS

- Réaliser un **évènement par semestre** (conférence/afterwork) :
 - en organisation propre SBA
 - en co-organisant avec des réseaux existants
 - en participant à des salons, ...
- Planifier des **rendez-vous** avec des acteurs locaux intéressés par le Smart

En période post-Covid, mener des actions terrain, des évènements de networking, en couvrant la totalité de la Région NA (La Rochelle / Poitiers / Limoges / Bordeaux / Biarritz / Pau)

Des représentants au plus proche des territoires



- ✓ Création de la SBA NA en Décembre 2017
- ✓ Après +4 ans, nécessité de revoir l'organisation
- ✓ Intégrer de nouveaux animateurs
- ✓ S'organiser par pôles (Home/Building/City) et par zones géographiques

**REJOIGNEZ
NOUS !**





Ambassadeurs Région
Tarik LAOUEDJ & Jean DUMESNIL
(Legrand) (Ingérop)



Territoires



Bordeaux
Vincent SEPPELIADES
(Odeys)



Bayonne ou Pau
NOBATEK
(XXX)



Limoges
Legrand
(XXX)



Poitiers / La Rochelle
ENSI / Université LR
(XXX)



Pôles

Résidentiel

Thierry PERRUSSEL
(Mediatonik)



Tertiaire

Jean-José MORENO DELUC
(MATH Ingénierie)



City

Christophe COLINET
(Bordeaux Métropole)



New !

BOUYGUES E&S

Christophe DEBOUZ – Directeur Développement Ouest-Atlantique

LESS IS MORE

Yael LARROZE - Président



ACTIVITES



SBA NOUVELLE
AQUITAINE

Les actions de la SBA NA – Avril 2022



MATINALE SBA NOUVELLE AQUITAINE : SMART CITY

L'IOT au cœur de la stratégie Smart City de Bordeaux Métropole

Mercredi 13 avril de 9h00 à 12h00

EDF – 208 Avenue Emile Counord - Quartier Ravezies - Bordeaux

En partenariat avec :



L'IOT au cœur de la stratégie Smart City de Bordeaux Métropole

Venez découvrir, le 15 Avril prochain, le projet de **déploiement de 500 capteurs** sur le quartier Matmut Atlantique : capteurs, réseau de communication LoRa, plateforme de supervision. Ce projet pilote de territoire numérique intelligent a pour but de faire de ce lieu une **zone-test de Smart City et d'IoT** et s'inscrit dans le plan d'action de Bordeaux Métropole pour un territoire durable. Avec à la clé, économies d'énergie, optimisation des tournées pour les conteneurs de tri, gestion intelligente des bornes de recharge pour véhicule électrique, **meilleure gestion et qualité des services rendus aux usagers.**

Cette matinée d'information va s'articuler autour de 2 temps forts :

- Une présentation du projet par Bordeaux Métropole
- Une visite du quartier Matmut Atlantique

TIMING

09H00 : Accueil - Café

09H30 : "EDF : le numérique et la Smart City" puis "Présentation du projet – Bordeaux Métropole"

10H30 : Transfert sur site en tramway

11H00 : Découverte de l'installation et discussion avec les opérateurs du projet

12H00 : Fin de la visite

- ✓ **Option No 1 : Évènement sur le Smart Home** avec DOMOLANDES, une pépinière d'entreprises située dans les Landes



- ✓ **Option No 2 : Évènement sur la Smart City** avec l'Agglo de La Rochelle, dans la continuité du webinaire fait en début d'année par la SBA Centrale (schéma directeur d'un réseau Smart pour la ville – David Berthiau DSI Agglo LR)



- ✓ **Une action en cours avec le CESI** pour la formation des jeunes au Smart Building



MERCI